Община Трън

Във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-239/12.06.2023г. на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за **продажба** на следните имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор №73273.550.957.2.14 с площ от 20.70 кв. м. по одобрената кадастрална карта на гр. Трън със зап.№РД-18-893/20.12.2019г., находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор №73273.550.957.2, със предназначение на самостоятелния обект: гараж и 0,66% ид. ч. от общите части на сградата. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор №73273.550.957.Брой нива на обекта:1, Ниво 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: №73273.550.957.2.15 и №73273.550.957.2.13 Под обекта: няма; Над обекта: №73273.550.957.2,актуван с Акт за частна общинска собственост № 6595/04.05.2023г , вписан на 09.05.2023г. с вх.рег.215, акт №128,том 1 в Службата по вписвания гр. Трън при първоначална тръжна цена в размер на 5755 лв. /пет хиляди седемстотин петдесет и пет лева / с ДДС.

2. УПИ II–общ. /втори общински/, в кв.1а/едно а/ по регулационния план на с. Неделково / ханове/, незастроен, целият с площ от 1155/хиляда сто петдесет и пет / кв. м., при граници: север: УПИ III-общ, юг: УПИ I-общ., запад: улица с ОТ 5-5а; изток- край на регулация, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1225/11.11.2009г , вписан на 12.11 .2009г. с вх.рег.928, акт №37,том V в Службата по вписвания гр. Трън при първоначална тръжна цена в размер на 9210 лв. /девет хиляди двеста и десет лева/ с ДДС.

II. Ден, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **04.07.2023 год. от 9.00ч.**, в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. "Вл.Тричков"1, ет.1-ви.

III. Повторен търг за имотите, за които не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе, на **11.07.2023год. от 9.00ч** на същото място и при същите условия.

IV. Необходими документи за участие в тръжната процедура:1.Декларации по образец, 2.Заявление по образец, 3.Оригинал на документ за внесен депозит,4.Копие от документа за закупена тръжна документация, 5.Документ за легитимация: лична карта за физическо лице,-разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице, 6.Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично. 7.Удостоверение за актуална банкова сметка

V. Търгът да се проведе при следните условия:

1. **Размер на депозита за участие**: Депозитната вноска за всяка една от позициите да е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 30.06.2023 год. по б. с-ка на Община Трън IBAN- BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGSF при БДСК, а за позициите, за които не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 07.07.2023г.
2. **Регистрация и подаване на заявления за участие** в търга по образец се извършва *до **15,00ч. на 30.06.2023** г.* , а за повторния търг до ***15,00ч. на 07.07.2023г***. в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. "Вл. Тричков"1 - деловодството.
3. **Информация за имотите** следва да се предоставя от общинска собственост, тел. за връзка 07731/9616 – в.104. Цената на тръжната документация е 5,00лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,00ч. до 17,00ч, а на **30.06.2023г. до 12,00** ч. , за повторния търг всеки работен ден, а на **07.07.2023г. до 12,00ч.**
4. Оглед на имотите може да се извършва по искане на кандидатите, след предварително уговаряне в рамките на работното време до крайния срок, определен за закупуване на тръжната документация.
5. **Купувачът е длъжен** да внесе цената, дължимите данъци и такси в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочена в нея, банкова сметка.

ОТ ОБЩИНАТА