Община Трън

Във връзка с изпълнение на Заповеди № РД-05-19 и № РД-05-20 от 25.01.2023г. на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за **продажба** на следните имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор №73273.550.55, с ТПТ: урбанизирана с НТП: ниско застрояване с площ от 799 /седемстотин деветдесет и девет /кв.м., номер по предходен план:УПИ III-57 в кв.8, застроен със сграда с идентификатор №73273.550.55.2 с площ от 248кв.м., на два етажа с предназначение: административна, делова сграда с административен адрес: гр.Трън, ул.“Хараламби Стоянов“№7 по одобрената кадастрална карта на гр.Трън със зап.№РД-18-893/20.12.2019г. при граници: №73273.550.155; №73273.550.9005; №73273.550.58; №73273.550.56; актуван с Акт за частна общинска собственост №6549/30.08.2022г, вписан с вх.рег.№390/02.04.2022г., акт №57,т.2, д.№226 при първоначална тръжна цена в размер на 44227лв./ четиридесет и четири хиляди двеста двадесет и седем лева/ с ДДС.

2. УПИ II, целият с площ от 550 /петстотин и петдесет/ кв.м., находящ се в кв.3 /три/ по регулационния план на с. Ярловци, незастроен. при граници: север: улица с ОТ 54-59а, изток: УПИ III, юг: УПИ I, запад: улица с ОТ 54-56, актуван с Акт за частна общинска собственост №6575/01.12.2022 г, вписан с вх.рег.№583/05.12.2022г., акт №178,том 2 при първоначална тръжна цена в размер на 4595лв. /четири хиляди петстотин деветдесет и пет лева/ с ДДС.

II. Ден, място и час на провеждане на търга: За **позиция 1**, търгът да се проведе на **21.02.2023 год. от 09.30 ч**., **а за позиция 2**, търгът да се проведе на **21.02.2023 год. от 10.00 ч**., в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. “Вл.Тричков”1, ет.1-ви.

III. Повторен търг за имотите, за които не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе, за **позиция 1** на **28.02.2023год. от 09.30ч**. и за **позиция 2** на **28.02.2023год. от 10,00ч** на същото място и при същите условия.

IV. Необходими документи за участие в тръжната процедура:1.Декларации по образец, 2.Заявление по образец, 3.Оригинал на документ за внесен депозит,4.Копие от документа за закупена тръжна документация, 5.Документ за легитимация: лична карта за физическо лице,-разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице, 6.Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично. 7.Удостоверение за актуална банкова сметка

V. Търгът да се проведе при следните условия:

1. Размер на депозита за участие: Депозитната вноска за всяка една от позициите да е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 17.02.2023 год. по б. с-ка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGSF при БДСК, а за позициите, за които не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 24.02.2023г.

2. Регистрация и подаване на заявления за участие в търга по образец се извършва *до **15,00ч. на 17.02.2023** г.* , а за повторния търг до ***15,00ч. на 24.02.2023г***. в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков”1 - деловодството.

3. Информация за имотите следва да се предоставя от общинска собственост, тел. за връзка 07731/9616 – в.104. Цената на тръжната документация е 5,00лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,00ч. до 17,00ч, а на **17.02.2023г. до 12,00** ч. , за повторния търг всеки работен ден, а на **24.02.2023г. до 12,00ч.**

4. Оглед на имотите може да се извършва по искане на кандидатите, след предварително уговаряне в рамките на работното време до крайния срок, определен за закупуване на тръжната документация.

5. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочена в нея, банкова сметка.

ОТ ОБЩИНАТА