Община Трън

Във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-538 от 02.11.2022г. на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за **продажба** на следните имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. УПИ XXI - общ /двадесет и първи общински/, целият с площ от 800 /осемстотин / кв.м., находящ се в кв.10 /десет/ по регулационния план на с.Бусинци, незастроен,при граници: север:УПИ XXII-25, изток: улица с ОТ96-99, юг: УПИ XX-общ., запад: край на регулация, актуван с Акт за частна общинска собственост №219/08.05.2002г, вписан с вх.рег.№684/15.09.2010г., акт №7,том 4 при първоначална тръжна цена в размер на 6266лв. /шест хиляди двеста шестдесет и шест лева/с ДДС.

2. УПИ IV- 31 /четвърти за имот тридесет и едно/, целият с площ от 915 /деветстотин и петнадесет/ кв.м., находящ се в кв.7 /седем/ по регулационния план на с.Насалевци, незастроен,при граници: север: улица с ОТ 48-49; изток: улица с ОТ 49-50, юг: УПИ V-31, запад: УПИ III-31, актуван с Акт за частна общинска собственост №6553/16.09.2022г, вписан с вх.рег.№412/19.09.2022г., акт №66,т.2 при първоначална тръжна цена в размер на 6958 лв. /шест хиляди деветстотин петдесет и осем лева/с ДДС.

3. УПИ III-31 / трети за имот тридесет и едно /, целият с площ от 780/седемстотин и осемдесет/ кв.м., находящ се в кв.7 /седем/ по регулационния план на с.Насалевци, незастроен,при граници: север: улица с ОТ 48-49; изток: УПИ IV- 31 , юг: УПИ V-31, запад: УПИ II-31, актуван с Акт за частна общинска собственост №6509/13.04.2022г, вписан с вх.рег.№155/13.04.2022г., акт №98,т.1 при първоначална тръжна цена в размер на 5904 лв. /пет хиляди деветстотин и четири лева/с ДДС.

4. Поземлен имот с идентификатор №73273.552.32, с ТПТ: урбанизирана с НТП: незастроен имот за жилищни нужди с площ от 540 /петстотин и четиридесет /кв.м., по одобрената кадастрална карта на гр.Трън със зап.№РД-18-893/20.12.2019г при граници: №73273.552.50; №73273.552.9012; №73273.552.33; №73273.552.34; №73273.552.1069 актуван с Акт за частна общинска собственост №6548/24.08.2022г, вписан с вх.рег.№377/26.08.2022г., акт №45,т.2, д.№223 при първоначална тръжна цена в размер на 7075лв. / седем хиляди седемдесет и пет лева/с ДДС.

II. Ден, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **29.11.2022год. от 09.30 ч**. в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. “Вл.Тричков”1, ет.1-ви.

III. Повторен търг за имотите, за които не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе на **06.12.2022год. от 09,30ч**. на същото място и при същите условия.

IV.Необходими документи за участие в тръжната процедура:1.Декларации по образец, 2.Заявление по образец,3.Оригинал на документ за внесен депозит,4.Копие от документа за закупена тръжна документация,5.Документ за легитимация:лична карта за физическо лице,-разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице,6.Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.7. Удостоверение за актуална банкова сметка.

V. Търгът да се проведе при следните условия:

1. Размер на депозита за участие: Депозитната вноска за всяка една от позициите да е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 25.11.2022 год. по б. с-ка на Община Трън IBAN- BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGSF, а за позициите, за които не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 02.12.2022г.

2. Регистрация и подаване на заявления за участие в търга по образец се извършва *до **15,00ч. на 25.11.2022** г.* , а за повторния търг до ***15,00ч. на 02.12.2022г***. в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков”1 - деловодството.

3. Информация за имотите следва да се предоставя от общинска собственост, тел. за връзка 07731/9616 – в.104. Цената на тръжната документация е 5,00лв./пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,30ч. до 17,00ч, а на **25.11.2022г. до 12,00** ч. , за повторния търг всеки работен ден, а на **02.12.2022г. до 12,00ч.**

4. Оглед на имотите може да се извършва по искане на кандидатите, след предварително уговаряне в рамките на работното време до крайния срок, определен за закупуване на тръжната документация.

5. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочена в нея, банкова сметка.

ОТ ОБЩИНАТА