Община Трън

на основание чл. 14, ал.7 от ЗОС и във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-401/22.08. 2022г. на Кмета на Община Трън,

I.Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем на следните имоти – общинска собственост:

1. Част от масивна обществена сграда от 186,18 кв.м. с предназначение информационен център находящ се в ПИ№056005 по КВС на с.Ломница, описана в АпОС №691/01.12.2014г. , а именно: 1 /един/ кв.м. от югозападната тераса към масивна обществена сграда/ТИЦ/, съгласно приложената скица с указан начин на поставяне от гл.архитект на общината за **срок от 5/пет/ години** с начална тръжна месечна наемна цена от **3,00лв/три лева/** с ДДС, определена съгласно приложение №1 към чл.16 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

2. Обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 1449/07.07.2022г., представляващ помещение за търговска дейност с площ за отдаване под наем от **75** /седемдесет и пет/ кв.м, разположено на първи етаж от 2МС,находяща се в УПИ III, кв.17 по рег. план на с. Зелениград. Началната цена на месечния наем на посочения обект да е в размер на **112,50** лв /сто и дванадесет лева и 50 ст. /, съгласно приложение №1 към чл.16 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Обектът се отдава за търговска дейност за срок от 5 (пет) години.

II. Обектите се отдават за: 1 /един/ кв.м. от югозападната тераса към масивна обществена сграда /ТИЦ/ в с. Ломница - поставяне на вендинг автомат за срок от 5 /пет/ години. Първи етаж от 2МС в с. Зеленигра-развите на търговска дейност за срок от 5 /пет/ години.

III. Търгът ще се проведе на **16.09.2022 г. от 09:00 ч**. в сградата на община Трън, пл. „Вл. Тричков" 1 , ет.1 в Заседателната зала.

IV. Депозитната вноска е в размер на две месечни вноски или за 1 /един/ кв.м. от югозападната тераса към масивна обществена сграда /ТИЦ/ в с. Ломница 6.00 лв. /шест лева и 00 ст./, за първи етаж от 2МС в с. Зеленигра-225.00 лв /двеста двадесет и пет лева и 00ст./ с ДДС.**,** вносим по банкова сметка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169 BIC – STSABGSF в срок до **14.09.2022 г**. за първоначално обявената дата.

V. Повторен търг да се проведе на **23.09.2022 г**. от **09:00 ч**. на същото място и при същите условия, като депозита за участие се внася до **21.09.2022 г.**

VI.Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец
2. Заявление по образец
3. Оригинал на документ за внесен депозит
4. Копие от документа за закупена тръжна документация
5. Документ за легитимация:
   - лична карта за физическо лице
   - разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.
6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.
7. Удостоверение за актуална банкова сметка

VII. **Цената на тръжната документация** е 5,00 лв./пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията от 8:00 ч. до 17:00 ч. а на 14.09.2022 г. до 12:00 ч. , за повторния търг всеки ден, а на 21.09.2022 г. до 12:00 ч.

VIII. Заявления за участие в търга /по образец/ могат да се подават до **15:00 ч. на 14.09.2022 г.** в деловодството на общинската администрация – гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1, а за повторния търг до **15:00 ч. на 21.09.2022 г**., ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

IX . Допълнителна информация за търга може да се получи и на тел. 07731/9616 в.104, Общинска собственост.