Община Трън

на основание чл. 14, ал.7 от ЗОС и във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-324/26.07. 2022г. на Кмета на Община Трън,

I.Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем на следните имоти – общинска собственост:

1. Терен с площ от 47 /четиридесет и седем / кв.м., за поставяне на преместваем обект „Търговски павилион“, находящ се в ПИ с идентификатор73273.552.1241 по КККР на кв. „Мурговица“, гр. Трън, община Трън, по реда на чл.56 от ЗУТ, за срок **от 3 (три) години,** съгласно чл.4 от Наредба за разполагане на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално – декоративни елементи на община Трън с началната цена на месечен наем е в размер на 32,90 лв. /тридесет и два лева и 90ст./ съгласно определените базисни наемни цени в Приложение №1 към чл.16, ал.3 от НРПУРОИ на община Трън.

2. Първи етаж от двуетажна масивна сграда –магазинно помещение от 51кв.м и два броя складови помещения от 14 кв.м и 13 кв.м., обща площ от 78 /седемдесет и осем кв.м. /, находяща се в с.Милославци, УПИ II-129, кв. 23 по действащия рег. план на с.Милославци, предмет на Акт за публична общинска собственост №.415/13.08.2013, при първоначална тръжна цена в размер на 117лв. /сто и седемнадесет лева/ на месечния наем определена съгласно приложение №1 към чл.16 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Част от сграда №73273.550.965.1 от 1122 кв.м. с предназначение здравно заведение по одобрената кадастрална карта на гр.Трън със зап.№РД-18-893/20.12.2019г., описана в АпОС №1436/30.03.2022г. , а именно: 1 /един/ кв.м. от фоайето на сградата съгласно приложената скица с указан начин на поставяне от гл.архитект на общината за срок от 5/пет/ години с начална тръжна месечна наемна цена от 4,90лв /четири лева и 90ст./ с ДДС, определена съгласно приложение №1 към чл.16 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

II. Обектите се отдават за: Магазинно помещение в с. Милославци - търговска дейност за срок от 5 /пет/ години, за 1 /един/ кв.м. от фоайето на сградата 5 /пет/ години за терен в кв. „Мурговица“ - търговска дейност за срок 3/три/ години .

III. Търгът ще се проведе на **17.08.2022 г. от 09:30 ч**. в сградата на община Трън, пл. „Вл. Тричков” 1 , ет.1 в Заседателната зала.

IV. Депозитната вноска е в размер на две месечни вноски или 65,80 лв. /шестдесет и пет лева и 80 ст./ за терен в кв. „Мурговица“, за Магазиино помещение в с. Милославци е в размер на 234.00 лв. /двеста тридесет и четири лева/, за 1 /един/ кв.м. от фоайето на сградата е в размер на 9,80лв /девет лева и 80ст./ с ДДС.**,** вносим по банкова сметка на Община Трън IBAN- BG88STSA93003300722169 BIC – STSABGSF в срок до **15.08.2022 г**. за първоначално обявената дата.

V. Повторен търг да се проведе на **24.08. 2022 г**. от **09:30 ч**. на същото място и при същите условия, като депозита за участие се внася до **22.08.2022 г.**

VI.Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец
2. Заявление по образец
3. Оригинал на документ за внесен депозит
4. Копие от документа за закупена тръжна документация
5. Документ за легитимация:
   - лична карта за физическо лице
   - разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.
6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.

VII. **Цената на тръжната документация** е 5,00 лв./пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията от 8:00 ч. до 17:00 ч. а на 15.08.2022 г. до 12:00 ч. , за повторния търг всеки ден, а на 22.08.2022 г. до 12:00 ч.

VIII. Заявления за участие в търга /по образец/ могат да се подават до **15:00 ч. на 15.08.2022 г.** в деловодството на общинската администрация – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1, а за повторния търг до **15:00 ч. на 22.08.2022 г**., ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

IX . Допълнителна информация за търга може да се получи и на тел. 07731/9616 в.104, Общинска собственост.