Приложение № 1
към чл. 16 от Наредбата за обхвата и методологията за извършване на оценка на въздействието

ФОРМУЛЯР ЗА ЧАСТИЧНА ПРЕДВАРИТЕЛНА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

Институция: ОБЩИНА ТРЪН

Нормативен акт: СТРАТЕГИЯ НА ОБЩИНА ТРЪН ЗА УПРАВЛЕНИЕТО НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ЗА МАНДАТ 2023-2027 Г.

Контакт за въпроси: Нина Василева
Гл. експерт „Общинска Собственост“
на Община Трън – 0876810050

Подпис на утвърдил:……/п/…….

Име и длъжност: ЦВЕТИСЛАВА ЦВЕТКОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ТРЪН

Дата: 19.01.2024г.

I. ДЕФИНИРАНЕ НА ПРОБЛЕМА:

Стратегия на Община Трън за управлението на общинската собственост за мандат 2020-2023 г., на Община Трън, област Перник е приета с Решение № 21/12.03.2020г. протокол №2 на Общински съвет Трън, за мандата на Общинския съвет.

След проведените местни избори през 2023 г. в изпълнение на разпоредбите на чл. 8 ал.8 от Закона за общинската собственост е разработена стратегията за общинската собственост за периода 2023-2027, от екипа на кмета на община Трън. Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане и др.

Стратегията отразява настъпилите промени в нормативните актове от по висока степен.

Последващи оценки на въздействието ще бъдат извършени при влизане в сила на нормативния акт.

II. ЦЕЛИ:

Целта на стратегията е оптимизация на дейностите по придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост, ефективно използване на наличните ресурси – находище на минерална вода с. Банкя, застроени и незастроени поземлени имоти, общински поземлен и горски фонд, за получаване на максимални собствени приходи и привличане на инвестиции, на чиято основа да се постигне устойчиво социално - икономическо развитие на общината, който не води до увреждане на растителните и животински видове и на техните местообитания, на почвите, водните обекти и елементите на техническата инфраструктура.

III. ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ:

Държавата, общината, юридически и физически лица, имащи отношение към ползването, управлението и стопанисването на общинската собственост на община Трън.

IV. ВАРИАНТИ НА ДЕЙСТВИЕ:

При този нормативен акт не е възможно да бъдат формулирани варианти, различни от вариант „без действие“ и предложения вариант за приемане на стратегията. По своята същност Стратегията осъществява пряко регулиране на процесите и поради тази причина вариантите са само два - Вариант 1 „Без действие“ и Вариант 2 „Приемане на Стратегията“. Всякакъв друг вариант би бил неизпълнение на нормативни актове от по-високо ниво.

Вариант за действие 1 „Без действие“:

При този вариант ще съществува липса на местен нормативен акт, който да определя основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане и др.

Вариант за действие 2 „Приемане на Стратегията“:

При този вариант ще се постигне синхронизация на подзаконовия нормативен акт с нормативни актове от по-висок ранг и ще се определи политиката на Общински съвет Трън за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане и др.

V. НЕГАТИВНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ:

Вариант за действие 1 „Без действие”:

- Завеждане на съдебни дела за незаконосъобразни действия на администрацията;
- Извършване на финансови разходи по заведените дела и съдебни спорове;
- Невъзможност за осъществяване на политиката на Общинския съвет в областта на придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост.

Вариант за действие 2 „Приемане на Стратегията”:

- **Няма**

VI. ПОЛОЖИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ:

Вариант за действие 1 „Без намеса”:

- **Няма.**

Вариант за действие 2 „Приемане на Стратегията”:

- Създаване на условия за нормативно обезпечаване на дейностите по придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост.
- Повишаване на контрола по отношение на придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост.

VII. ПОТЕНЦИАЛНИ РИСКОВЕ:

Вариант за действие 1 „Без намеса”:

- Риск от финансови разходи при възникване на съдебни спорове и завеждане на съдебни дела за незаконосъобразни действия на администрацията.

Вариант за действие 2 „Приемане на Стратегията”:

Не са идентифицирани конкретни рискове при реализирането на Вариант 2 „Приемане на Стратегията”.

VIII.АДМИНИСТРАТИВНА ТЕЖЕСТ ЗА ФИЗИЧЕСКИТЕ И ЮРИДИЧЕСКИТЕ ЛИЦА:

□ Ще се повиши
□ Ще се намали
Х Няма ефект

Предложения проект на Стратегията не налага административни и структурни промени. Не се създават нови регулаторни режими.

IX. СЪЗДАВАТ ЛИ СЕ НОВИ РЕГИСТРИ?

Не се създават нови регистри. Достъпа до всички регистри е публичен.

X. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ МИКРО, МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ (МСП):

□ Актът засяга пряко МСП
□ Актът не засяга МСП
Х Няма ефект

XI. ПРОЕКТЪТ НА НОРМАТИВЕН АКТ ИЗИСКВА ЦЯЛОСТНА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО:

□ Да
Х Не

XII. ОБЩЕСТВЕНИ КОНСУЛТАЦИИ:

Проектът на Стратегията ще бъде публикуван за обществени консултации за 30 дни на официалната страница на Община Трън, раздел „Новини“

Най-важните въпроси за обществената консултация са:

1. Ясни ли са предложените действия?
2. Подходящо ли е нивото на детайлизация за нормативен акт ?
3. Други предложения и коментари извън зададените в документа теми ?

След провеждане на общественото обсъждане, ще бъдат отразени и разгледани всички постъпили становища, предложения и възражения от заинтересованите страни.

Протоколът от проведеното обществено обсъждане ще бъде публикуван на интернет страницата на Община Трън.

XIII. ПОДПИС НА ОТГОВОРНОТО ЛИЦЕ:……/п/……

Име и длъжност: Нина Василева Гл. експерт „Общинска Собственост“

Телефон: 0876810050, ел. поща: vasileva@tran.egov.bg

Тази оценка на въздействието представя аргументирано вероятните ефекти от предложеното действие.