ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ -

ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ТРЪН

ЗА 2024 г.

Годишната програма на Община Трън за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. се приема на основание чл.8, ал.9 от ЗОС от Общински съвет Трън в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети, посочени в стратегията по чл.8, ал.8 на ЗОС.

Годишната програма на Община Трън за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. е отворена и може да бъде актуализирана през годината.

I. Продажба

№	Имот	Площ (кв.м.)	Описание
1.	УПИ III, кв.11 с. Бохова	654 терен ЗП 187	Терен за обществено-обслужващи дейности и сграда
2.	УПИ II, кв.18 с. Лева река, терен и сграда	7780 терен ЗП 226	Терен и сграда /бивше у-ще /
3.	Поземлен имот с идентификатор №43195.501.324 с начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, с. Лева река	4369 терен ЗП 318	Терен и сграда /бивша болница/
4.	УПИ I – общ. в кв.5 с. Ездимирци	1000	Незастроен имот
5.	УПИ II – общ. в кв.11 с. Ездимирци	1100	Незастроен имот
6.	УПИ III – общ.в кв.11 в с. Ездимирци	1132	Незастроен имот
7.	УПИ VI-общ. в кв.12 а с. Реяновци	910	Незастроен имот
8.	УПИ XII в кв. 6 с. Бохова	1104	Незастроен имот
9.	УПИ I-101, кв. 8 с. Лева река	826 терен	Терен и две сгради със ЗП от 24 кв.м и 50 кв.м.
10.	ПИ с идентификатор №73273.550.511 в гр. Трън	752	Незастроен имот
11.	УПИ IV кв. 9 с. Лешниковци	610	Незастроен имот
12.	УПИ V кв. 9 с. Лешниковци	680	Незастроен имот
13.	УПИ VI кв. 9 с. Лешниковци	880	Незастроен имот
14.	УПИ XVII кв. 20 с. Главановци	848	Незастроен имот
15.	УПИ XIV кв. 20 с. Главановци	787	Незастроен имот
16.	ПИ с №73273.550.52.2.21 гр. Трън	49	Нежилищен имот

II. Под наем

№	Имот	Площ, кв.м	Описание
1.	Терен находящ се в ПИ с идентификатор №73273.552.1096 по кад. карта на гр. Трън, с площ от 50 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ, находящ се в кв."Мурговица"	50	Обществено обслужване
2.	Терен находящ се в ПИ с идентификатор №73273.552.1241 по кад. карта на гр. Трън, с площ от 33.39 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ, находящ се в кв."Мурговица"	33.39	Обществено обслужване
3.	Терен находящ се в ПИ с идентификатор №73273.550.886 по кад. карта на гр. Трън, с площ от 82.50 кв.м., за поставяне на временен обект, по реда на чл.56, ал.2 от ЗУТ, находящ се в гр. Трън, центална градска част	82.50	Обществено обслужване
4.	Терен находящ се в ПИ с идентификатор №44269.49.16 по кад. карта на с. Ломница, с площ от 32 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ.	32	Обществено обслужване
5.	Част от сграда с площ от 30 кв.м., с идентификатор №73273.550.965, с предназначение за здравни дейности, находящ се в гр. Трън	30	Обществено обслужване
6.	Магазин с. Забел	36	Обществено обслужване
7.	Магазин с. Врабча	61	Обществено обслужване
8.	С. Глоговица	1500	Зем.имот 15134.70.20
9.	С. Глоговица	1200	Зем.имот 15134.70.22
10.	С. Глоговица	1589	Зем.имот 15134.70.23
11.	С. Глоговица	2703	Зем.имот 15134.70.32
12.	С. Глоговица	3799	Зем.имот 15134.70.33
13.	С. Глоговица	341	Зем.имот 15134.110.53
14.	С. Глоговица	64	Зем.имот 15134.110.60
15.	С. Глоговица	83	Зем.имот 15134.110.64
16.	С. Глоговица	200	Зем.имот 15134.110.67
17.	С. Глоговица	267	Зем.имот 15134.150.37
18.	С. Глоговица	300	Зем.имот 15134.150.38
19.	С. Глоговица	12052	Зем.имот 15134.20.2
20.	С. Глоговица	1499	Зем.имот 15134.160.8
21.	С. Глоговица	1300	Зем.имот 15134.160.15
22.	С. Глоговица	3813	Зем.имот 15134.30.9
23.	С. Глоговица	974	Зем.имот 15134.50.66
24.	С. Глоговица	392	Зем.имот 15134.50.64
25.	С. Глоговица	3091	Зем.имот 15134.50.63
26.	С. Глоговица	6799	Зем.имот

			15134.50.56
27.	С. Глоговица	1000	Зем.имот 15134.50.54
28.	С. Глоговица	2799	Зем.имот 15134.50.49
29.	С. Глоговица	1282	Зем.имот 15134.50.33
30.	С. Глоговица	7499	Зем.имот 15134.50.2
31.	С. Вукан	1219	Зем.имот 12348.270.3
32.	С. Вукан	3999	Зем.имот 12348.270.14
33.	С. Вукан	2246	Зем.имот 12348.270.6
34.	С. Вукан	849	Зем.имот 12348.270.5
35.	С. Джинчовци	800	Зем.имот 20818.80.8
36.	С. Джинчовци	1300	Зем.имот 20818.80.5
37.	С. Джинчовци	899	Зем.имот 20818.80.4
38.	С. Джинчовци	2499	Зем.имот 20818.80.11
39.	С. Джинчовци	1700	Зем.имот 20818.70.13
40.	С. Джинчовци	1600	Зем.имот 20818.70.11
41.	С. Джинчовци	500	Зем.имот 20818.130.19
42.	С. Цегриловци	2999	Зем.имот 78327.20.18
43.	С. Цегриловци	1902	Зем.имот 78327.20.35
44.	С. Цегриловци	1400	Зем.имот 78327.20.44
45.	С. Цегриловци	4321	Зем.имот 78327.20.48
46.	С. Цегриловци	7299	Зем.имот 78327.20.55
47.	С. Реяновци	2499	Зем.имот 62565.40.18
48.	С. Реяновци	3697	Зем.имот 62565.40.28
49.	С. Велиново	7979	Зем.имот 10478.340.9
50.	С. Велиново	8311	Зем.имот 10478.340.10
51.	С. Бохова	1800	Зем.имот 05918.20.74
52.	С. Бохова	1800	Зем.имот 05918.30.48
53.	С. Бохова	1100	Зем.имот 05918.30.80
54.	С. Ездимирци	4948	Зем.имот 27084.21.24
55.	С. Ездимирци	2200	Зем.имот 27084.28.14

56.	Гр. Трън	3000	Зем.имот 73273.470.8
57.	С. Реяновци	799	Зем.имот 62565.50.30
58.	С. Реяновци	19473	Зем.имот 62565.70.16
59.	С. Реяновци	4999	Зем.имот 62565.70.17
60.	С. Шипковица	159270	Зем.имот 83209.25.12

III. Концесия

Общински имоти за концесия могат да се включват през текущата година след решение на Общински съвет Трън.

IV. Съсобственост - за ликвидаране на съсобственост – съгласно подадени заявления от съсобственици и решение на ОбС.

V. Публично-частно партньорство - Общински имоти за публично-частно партньорство могат да се включват през текущата година след решение на Общински съвет Трън.

Очаквани приходи за 2024 година от сделки с общинско имущество 230000 лева, в. т. ч. продажби-80000, наеми –150000лева.

Необходими разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти –общинска собственост за 2024 г.- 6000лв., от тях: р-ди за заснемане на имоти и изготвяне на пазарни оценки за имоти– 3000,00лв.

За обезщетение и учредяване на ограничени вещни права по обекти от първостепенно значение-3000,00лв., а именно: Обект от първостепенно значение по чл.8, ал.9, т.6 от ЗОС определен от общински съвет с решение № 60/17.05.2018г. Предмет на решението: „Реконструкция на довеждащ водопровод за гр. Трън от преходен резервоар до напорен резервоар V=2000m3”, през поземлени имоти с номера 070048, 070094, 070103, 070112, 070158, 240041, 240048, 240073, 240079, 524003, 524007, 527008, 527012от КВС в землището на гр. Трън.

Във връзка с влязла в сила кадастрална карта горепосочените имоти са с нови номера, както следва:

Номер по предходен план	Нов идентификатор
1. 070048- гр.Трън	73273.70.48
2. 070094- гр.Трън	73273.527.94
3. 070103- гр.Трън	73273.527.103
4. 070112- гр.Трън	73273.70.112
5. 070158- гр.Трън	73273.70.158
6. 240041- гр.Трън	73273.111.41
7. 240048- гр.Трън	73273.111.48
8. 240073- гр.Трън	73273.111.73
9. 240079- гр.Трън	73273.111.79
10. 524003- гр.Трън	73273.524.3
11. 524007- гр.Трън	73273.524.7
12. 527008- гр.Трън	73273.527.8
13. 527012- гр.Трън	73273.527.19; 73273.527.18; 73273.527.17

Приходите от предоставяне на сечища за дървесина се посочват в план-сметката и отчета на Общинско предприятие “Трънска гора”.

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Трън за 2024г. е приета от Общинският съвет, по предложение на кмета на общината с Решение № 12/07.02.2024г. на ОбС Трън.