О Б Щ И Н А Т Р Ъ Н

2460 гр. Трън, пл.“Вл.Тричков”1, тел.077319616 факс 077787315
obshtina_tran@mail.bg obshtina@tran.egov.bg www.tran.egov.bg

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ

За изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 33 от 28.02.2019г на Общински съвет Трън

На основание чл. 21, ал.1, т. 7 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.2 и чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост, във връзка с §6, ал.1 и ал.2 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, Общински съвет Трън приема следното

РЕШЕНИЕ:

I.В Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 33 от 28.02.2019г на Общински съвет Трън, се правят следните изменения и допълнения:

§1. В чл.27, ал.2 към определеният размер на балансова стойност **се допълва стойността ѝ в евро, както следва:**

(2) Вещите с балансова стойност над 5000 лв./2555,56 евро се предоставят по реда на ал. 1 след решение на общинския съвет.

§2. В чл. 92 към определеният размер на глобата **се допълва стойността ѝ в евро, както следва:**

Чл. 92. За нарушение на тази наредба се налага административно наказание – глоба до 100 лева/ 51,13 евро, освен ако със закон е предвидено друго.

§3. В таблица Приложение №1 към чл.16, ал.3 **се добавя колона със съдържание „Месечна наемна цена евро/кв. м. без ДДС“, както следва:**

Приложение №1 към чл.16, ал.3

Базисни наемни цени за общински нежилищни имоти

№ по ред	**Вид на обекта**	**Месечна наемна цена лева/ кв. м. без ДДС**	**Месечна наемна цена евро/ кв. м. без ДДС**
За гр.Трън			
А.	**Първа зона – централна градска част** (пл. „Вл. Тричков”, ул. „Мосаловска” /до блока на МЗ „Ерма”/, ул. „Ал. Стамболийски”, ул. „Денчо Знеполски” /до Енергото/, ул. „Тако Пеев”, ул. „Гочо Гопин”, ул.		

	„Харалампи Стоянов”, ул. „П. Д. Петков”, ул. „Г. Димитров”)		
1.	За търговски нужди	2,90	1,48
2.	За осъществяване на услуги на населението	1,20	0,61
3.	За административни услуги, офиси, кантори и др.	1,50	0,77
4.	За клубна дейност на синдикални организации	2,40	1,23
5.	За складова база	0,80	0,41
6.	За производстено предназначение - с разкриване на 1 – 4 работни места - с разкриване над 5 работни места	 0,90 0,80	 0,46 0,41
7.	За поставяне на автомат за кафе и др. напитки	5,80	2,97
8.	За изкупуване на черни и цветни метали	2,30	1,18
9.	За паркомясто, обособено на терен общ.собственост	7,00	3,58
10.	За терен, за поставяне на обект с временен статут	1,00	0,51
Б.	**Втора зона – останалата част на града**		
1.	За търговски нужди	2,45	1,25
2.	За осъществяване на услуги на населението	1,10	0,56
3.	За административни услуги, офиси, кантори и др.	1,30	0,66
4.	За клубна дейност на синдикални организации	2,15	1,10
5.	За складова база	0,70	0,36
6.	За производствено предназначение - с разкриване на 1 – 4 работни места - с разкриване над 5 работни места	 0,80 0,70	 0,41 0,36
7.	За поставяне на автомат за кафе и др. напитки	4,90	2,51
8.	За изкупуване на черни и цветни метали	2,10	1,07
9.	За паркомясто, обособено на терен общ.собственост	5,00	2,56
10.	За терен, за поставяне на обект с временен статут	0,70	0,36
I. За селата, разположени на път II-63 с.Неделково – с.Стрезимировци, както и селата с население над 100 жители			
1.	За търговски нужди/обекти	1,95	1,00
2.	За услуги на населението	0,60	0,31
3.	За производствено предназначение	0,60	0,31
4.	За клубна дейност на синдикални организации	1,94	0,99
5.	За поставяне на автомат за кафе и др. напитки	3,90	1,99
6.	За изкупуване на черни и цветни метали	1,56	0,80
7.	За терен, за поставяне на обект с временен статут	0,60	0,31
II. За селата, с население под 100 жители			
1.	За търговски нужди/обекти	1,50	0,77
2.	За услуги на населението	0,50	0,26
3.	За производствено предназначение	0,50	0,26
4.	За клубна дейност на синдикални организации	1,70	0,87
5.	За поставяне на автомат за кафе и др. напитки	3,00	1,53
6.	За изкупуване на черни и цветни метали	1,20	0,61
7.	За терен, за поставяне на обект с временен статут	0,60	0,31

§4. В таблица Приложение №2 към чл.82, ал.3, т.1 **се добавят колони със съдържание „евро/дка/годишно“, както следва:**

Приложение №2 към чл.82, ал.3, т.1

Начален размер на годишната наемна цена при провеждане на търгове за земи от ОПФ

Начин на трайно ползване / Категория на земята	**Ниви**		**Трайни насаждения и зеленчукови градини**	
	лева/дка /годишно	евро/дка/ годишно	лева/дка /годишно	евро/дка/ годишно
IV категория	20,00	10,22	30,00	15,33
V категория	18,00	9,20	25,00	12,78
VI категория	15,00	7,67	20,00	10,22
VII категория	12,00	6,13	18,00	9,20
VIII категория	12,00	6,13	18,00	9,20
IX категория	10,00	5,11	15,00	7,67
X категория	10,00	5,11	15,00	7,67

§5. В таблица Приложение №3 към чл.82, ал.3, т.2 към определените размери на цените **се добавя стойността им в евро, както следва:**

Приложение №3 към чл.82, ал.3, т.2

Годишна наемна цена за отдаване под наем на поземлени имоти – ливади, пасища, мери, пасища с храсти, изоставени ливади, разпределена по населени места, диференцирана по начин на трайно ползване, категория на земята и отстояние от основен пазар, находящи се в землищата на населените места на територията на община Трън

землище	НТП	Цена за категорията на земята от V - VII			Цена за категорията на земята от VIII-X		
		от 40-50км	от 50-60 км	от 60-80км	от 40-50км	от 50-60км	от 60-80км

с.Банкя с.Бераинци с.Бохова с.Видрар с.Главановци с.Горна Мелна с.Горочевци с.Джинчовци с.Долна Мелна с.Дълга Лука с.Докьовци с.Еловица с.Забел с.Зелениград с.Костуринци с.Къшле с.Лева река с.Лешниковци с.Ломница с.Милославци с.Насалевци с.Пенкьовци с.Проданча с.Радово с.Рани луг с.Реяновци с.Слишовци с.Стайчовци с.Стрезимировци с.Студен извор с.Туроковци с.Цегриловци с.Шипковица с.Ярловци	ливада	-	-	11,00лв/5,62€	-	-	9,80лв/ 5,01€
	Пасище, мера	-	-	10,80лв/ 5,52€	-	-	9,60лв/4,91€
	Пасище с храсти	-	-	10,70лв/ 5,47€	-	-	9,50лв/ 4,86€
	Изоставена ливада	-	-	10,45лв/ 5,34€	-	-	9,30лв/ 4,76€
с.Богойна	ливада	-	11,50лв/ 5,88€	-	-	10,30лв/ 5,27€	-

с.Бусинци с.Бутроинци с.Велиново с.Врабча с.Вукан с.Глоговица с.Ездимирци с.Ерул с.Кожинци с.Милкьовци Гр.Трън с.Филиповци							
	Пасище, мера	-	11,30лв/ 5,78€	-	-	10,10лв/ 5,16€	-
	Пасище с храсти	-	11,15лв/ 5,70€	-	-	10,00лв/ 5,11€	-
	Изоставена ливада	-	10,90/ 5,57€	-	-	9,80лв/ 5,01€	-
с.Лялинци с.Мракетинци с.Неделково с.Парамун	Ливада	12,00лв/ 6,13€	-	-	10,80лв/ 5,52€	-	-
	Пасище, мера	11,80лв/ 6,03€	-	-	10,60лв/ 5,42€	-	-
	Пасище с храсти	11,60лв/ 5,93€	-	-	10,50лв/ 5,37€	-	-
	Изоставена ливада	11,40лв/ 5,83€	-	-	10,30лв/ 5,27€	-	-

II. Направените изменения и допълнения в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество влизат в сила от датата на приемане на решението на основание чл. 60 от АПК, с цел намаляване на административната тежест за гражданите и бизнеса, с оглед защита на обществения интерес, чрез адекватното и своевременно предоставяне на услуги, по-висока и успешна събираемост на наемите, планиране на реални приходи при формиране на бюджета за 2025г.

III. Всички суми за цени, данъци, такси, режийни разноски и други ще продължат да се заплащат единствено в лева до окончателното приемане на еврото в България.

ВНОСИТЕЛ: /п/

Цветислава Цветкова
Кмет на община Трън