До ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. ТРЪН

Д о к л а д н а з а п и с к а
от
Цветислава Цветкова– кмет на ОБЩИНА ТРЪН

ОТНОСНО: **Отдаване под наем на общински имоти, представляващи земеделска земя от ОПФ с н.т.п. - ниви в землищата на населените места на община Трън.**

Уважаеми съветници,

Във връзка със заявен интерес към земеделски земи от общинския поземлен фонд на община Трън с начин на трайно ползване ниви, предлагам на Общински съвет Трън да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.82 , ал.1, 2 и 3 Т.1, съгласно приложение № 2 от НРПУРОИ, Общински съвет Трън дава съгласието си да бъдат отдадени **под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ стопански години**, считано от 2023/2024г. земеделски земи от ОПФ с н.т.п. - ниви, както следва:

1. Имот № 48252.50.14 с н.т.п. – нива с площ от 9998 кв.м, 9 категория, местност “Прековъц“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 149,97 лв. /сто четиридесет и девет лв. и 97 ст./ годишен наем;
2. Имот № 48252.230.4 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 1050 кв.м, 9 категория, местност “Валог“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 10,50 лв. /десет лв. и 50 ст./ годишен наем;
3. Имот № 48252.230.39 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 2319 кв.м, 9 категория, местност “Валог“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 23,19 лв. /двадесет и три лв. и 19 ст./ годишен наем;
4. Имот № 48252.210.23 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 2029 кв.м, 9 категория, местност “Селище“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 20,29 лв. /двадесет лв. и 29 ст./ годишен наем;
5. Имот № 48252.240.71 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 9081 кв.м, 6 категория, в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 136,22 лв. /сто тридесет и шест лв. и 22 ст./ годишен наем;
6. Имот № 48252.50.40 с н.т.п. – нива с площ от 2360 кв.м, 6 категория, местност “Мостище“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 35,40 лв. /тридесет и пет лв. и 40 ст./ годишен наем;
7. Имот № 48252.50.52 с н.т.п. – нива с площ от 3499 кв.м, 6 категория, местност “Мостище“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 52,49 лв. /петдесет и два лв. и 49 ст./ годишен наем;
8. Имот № 48252.50.64 с н.т.п. – нива с площ от 802 кв.м, 6 категория, местност “Шамак“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 12,03 лв. /дванадесет лв. и 03 ст./ годишен наем;

9. Имот № 48252.40.1 с н.т.п. – нива с площ от 5999 кв.м, 6 категория, местност “Груйна чука“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 89,99 лв. /осемдесет и девет лв. и 99 ст./ годишен наем;

10. Имот № 69777.30.45 с н.т.п. – нива с площ от 973 кв.м, 6 категория, местност “Войнов път“ в землището на с. Стрезимировци, община Трън, при първоначална наемна цена от 14,60 лв. /четиринадесет лв. и 60 ст./ годишен наем;

11. Имот № 69777.40.40 с н.т.п. – нива с площ от 2426 кв.м, 6 категория, местност “Църквище“ в землището на с. Стрезимировци, община Трън, при първоначална наемна цена от 36,39 лв. /тридесет и шест лв. и 39 ст./ годишен наем;

12. Имот № 69777.30.38 с н.т.п. – нива с площ от 499 кв.м, 6 категория, местност “Войнов път“ в землището на с. Стрезимировци, община Трън, при първоначална наемна цена от 7,49 лв. /седем лв. и 49 ст./ годишен наем;

13. Имот № 69777.40.31 с н.т.п. – нива с площ от 1500 кв.м, 6 категория, местност “Църквище“ в землището на с. Стрезимировци, община Трън, при първоначална наемна цена от 22,50 лв. /двадесет и два лв. и 50 ст./ годишен наем;

14. Имот № 70086.10.6 с н.т.п. – нива с площ от 675 кв.м, 10 категория, местност “Дубица“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,75 лв. /шест лв. и 75 ст./ годишен наем;

15. Имот № 70086.10.40 с н.т.п. – нива с площ от 1186 кв.м, 10 категория, местност “Дубица“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 11,86 лв. /единадесет лв. и 86 ст./ годишен наем;

16. Имот № 70086.10.42 с н.т.п. – нива с площ от 600 кв.м, 10 категория, местност “Дубица“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,00 лв. /шест лв. и 00 ст./ годишен наем;

17. Имот № 70086.60.16 с н.т.п. – нива с площ от 1800 кв.м, 5 категория, местност “Бара“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 32,40 лв. /тридесет и два лв. и 40 ст./ годишен наем;

18. Имот № 70086.90.15 с н.т.п. – нива с площ от 420 кв.м, 9 категория, местност “Загузие“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 4,20 лв. /четири лв. и 20 ст./ годишен наем;

19. Имот № 70086.100.1 с н.т.п. – нива с площ от 1256 кв.м, 9 категория, местност “Преко път“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 12,56 лв. /дванадесет лв. и 56 ст./ годишен наем;

20. Имот № 70086.110.18 с н.т.п. – нива с площ от 1601 кв.м, 9 категория, местност “Дубие“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 16,01 лв. /шестнадесет лв. и 01 ст./ годишен наем;

21. Имот № 70086.110.20 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 9 категория, местност “Дубие“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 10,00 лв. /десет лв. и 00 ст./ годишен наем;

22. Имот № 70086.120.22 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 9 категория, местност “Дубие“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 10,00 лв. /десет лв. и 00 ст./ годишен наем;

23. Имот № 70086.30.19 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 10 категория, местност “Мала Могила“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 10,00 лв. /десет лв. и 00 ст./ годишен наем;

24. Имот № 70086.30.32 с н.т.п. – нива с площ от 1800 кв.м, 10 категория, местност “Мала Могила“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 18,00 лв. /осемнадесет лв. и 00 ст./ годишен наем;

25. Имот № 70086.30.36 с н.т.п. – нива с площ от 4692 кв.м, 10 категория, местност “Мала Могила“ в землището на с. Студен извор, община Трън, при първоначална наемна цена от 46,92 лв. /четиридесет и шест лв. и 92 ст./ годишен наем;

26. Имот № 73273.350.5 с н.т.п. – нива с площ от 6804 кв.м, 7 категория, местност “Могиле“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 81,65 лв. /осемдесет и един лв. и 65 ст./ годишен наем;

27. Имот № 73273.350.11 с н.т.п. – нива с площ от 3364 кв.м, 7 категория, местност “Могиле“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 40,37 лв. /четиридесет лв. и 37 ст./ годишен наем;

28. Имот № 73273.350.15 с н.т.п. – нива с площ от 7998 кв.м, 7 категория, местност “Могиле“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 95,98 лв. /деветдесет и пет лв. и 98 ст./ годишен наем;

29. Имот № 73273.350.18 с н.т.п. – нива с площ от 2997 кв.м, 7 категория, местност “Могиле“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 35,96 лв. /тридесет и пет лв. и 96 ст./ годишен наем;

30. Имот № 73273.350.19 с н.т.п. – нива с площ от 14650 кв.м, 7 категория, местност “Могиле“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 175,80 лв. /сто седемдесет и пет лв. и 80 ст./ годишен наем;

31. Имот № 73273.350.24 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 7 категория, местност “Могиле“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 12,00 лв. /дванадесет лв. и 00 ст./ годишен наем;

32. Имот № 73273.350.26 с н.т.п. – нива с площ от 12031 кв.м, 7 категория, местност “Могиле“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 144,37 лв. /сто четиридесет и четири лв. и 37 ст./ годишен наем;

33. Имот № 73273.160.70 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 17655 кв.м, 9 категория, местност “Ема“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 176,55 лв. /сто седемдесет и шест лв. и 55 ст./ годишен наем;

34. Имот № 73273.350.865 с н.т.п. – нива с площ от 1221 кв.м, 7 категория, в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 14,65 лв. /четиринадесет лв. и 65 ст./ годишен наем;

35. Имот № 73273.430.11 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 5 категория, местност “Джерекарица“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 18,00 лв. /осемнадесет лв. и 00 ст./ годишен наем;

36. Имот № 73273.140.1 с н.т.п. – друг вид земеделска земя с площ от 1623 кв.м, 10 категория, местност “Бабин мост“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 16,23 лв. /шестнадесет лв. и 23 ст./ годишен наем;

37. Имот № 73273.140.885 с н.т.п. – друг вид земеделска земя с площ от 721 кв.м, 10 категория, местност “Бабин мост“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 7,21 лв. /седем лв. и 21 ст./ годишен наем;

38. Имот № 73273.160.647 с н.т.п. – нива с площ от 1342 кв.м, 9 категория, в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 13,42 лв. /тринадесет лв. и 42 ст./ годишен наем;

39. Имот № 73273.160.648 с н.т.п. – нива с площ от 1792 кв.м, 9 категория, в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 17,92 лв. /седемнадесет лв. и 92 ст./ годишен наем;

40. Имот № 73273.230.870 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 6309 кв.м, 10 категория, местност “Бакярово“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 63,09 лв. /шестдесет и три лв. и 09 ст./ годишен наем;

41. Имот № 73273.120.30 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 1046 кв.м, 9 категория, местност “Ограня“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 10,46 лв. /десет лв. и 46 ст./ годишен наем;

42. Имот № 73273.410.1 с н.т.п. –нива с площ от 51705 кв.м, 9 категория, местност “Църквище“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 517,05 лв. /петстотин и седемнадесет лв. и 05 ст./ годишен наем;

43. Имот № 73273.556.125 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 4517 кв.м, 10 категория, местност “Боина могила“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 45,17 лв. /четиридесет и пет лв. и 17 ст./ годишен наем;

44. Имот № 73479.10.80 с н.т.п. – нива с площ от 13074 кв.м, 6 категория, местност “Горно ливаге“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 196,11 лв. /сто деветдесет и шест лв. и 11 ст./ годишен наем;

45. Имот № 73479.20.72 с н.т.п. – нива с площ от 4379 кв.м, 6 категория, местност “Примочище“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 65,69 лв. /шестдесет и пет лв. и 69 ст./ годишен наем;

46. Имот № 73479.30.105 с н.т.п. – нива с площ от 3246 кв.м, 5 категория, местност “Барица“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 58,43 лв. /петдесет и осем лв. и 43 ст./ годишен наем;

47. Имот № 73479.30.99 с н.т.п. – нива с площ от 1500 кв.м, 5 категория, местност “Барица“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 27,00 лв. /двадесет и седем лв. и 00 ст./ годишен наем;

48. Имот № 73479.50.80 с н.т.п. – нива с площ от 2163 кв.м, 6 категория, местност “Одженица“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 32,45 лв. /тридесет и два лв. и 45 ст./ годишен наем;

49. Имот № 73479.40.54 с н.т.п. – нива с площ от 7985 кв.м, 6 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 119,78 лв. /сто и деветнадесет лв. и 78 ст./ годишен наем;

50. Имот № 73479.40.108 с н.т.п. – нива с площ от 41840 кв.м, 9 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 418,40 лв. /четиристотин и осемнадесет лв. и 40 ст./ годишен наем;

51. Имот № 73479.40.126 с н.т.п. – нива с площ от 17209 кв.м, 6 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 258,14 лв. /двеста петдесет и осем лв. и 14 ст./ годишен наем.

52. Имот № 73479.50.30 с н.т.п. – нива с площ от 1878 кв.м, 6 категория, местност “Одженица“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 28,17 лв. /двадесет и осем лв. и 17 ст./ годишен наем.

53. Имот № 73479.40.118 с н.т.п. – нива с площ от 2128 кв.м, 6 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 31,92 лв. /тридесет и един лв. и 92 ст./ годишен наем.

54. Имот № 73479.40.4 с н.т.п. – нива с площ от 2300 кв.м, 9 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 23,00 лв. /двадесет и три лв. и 00 ст./ годишен наем.

55. Имот № 73479.40.9 с н.т.п. – нива с площ от 15568 кв.м, 9 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 155,68 лв. /сто петдесет и пет лв. и 68 ст./ годишен наем.

56. Имот № 73479.40.32 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 6 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 15,00 лв. /петнадесет лв. и 00 ст./ годишен наем.

57. Имот № 73479.40.33 с н.т.п. – нива с площ от 13956 кв.м, 6 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 209,34 лв. /двеста и девет лв. и 34 ст./ годишен наем.

58. Имот № 73479.40.123 с н.т.п. – нива с площ от 2699 кв.м, 6 категория, местност “Побит камък“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 40,49 лв. /четиридесет лв. и 49 ст./ годишен наем.

59. Имот № 73479.50.21 с н.т.п. – нива с площ от 15194 кв.м, 6 категория, местност “Одженица“ в землището на с. Туроковци, община Трън, при първоначална наемна цена от 227,91 лв. /двеста двадесет и седем лв. и 91 ст./ годишен наем.

60. Имот № 87566.110.5 с н.т.п. – нива с площ от 9074 кв.м, 7 категория, местност “Кръст“ в землището на с. Ярловци, община Трън, при първоначална наемна цена от 108,89 лв. /сто и осем лв. и 89 ст./ годишен наем.

61. Имот № 87566.110.15 с н.т.п. – нива с площ от 25856 кв.м, 7 категория, местност “Кръст“ в землището на с. Ярловци, община Трън, при първоначална наемна цена от 310,27 лв. /триста и десет лв. и 27 ст./ годишен наем.

62. Имот № 87566.110.23 с н.т.п. – нива с площ от 4999 кв.м, 7 категория, местност “Кръст“ в землището на с. Ярловци, община Трън, при първоначална наемна цена от 59.99 лв. /петдесет и девет лв. и 99 ст./ годишен наем.

63. Имот № 87566.110.16 с н.т.п. – нива с площ от 56069 кв.м, 7 категория, местност “Кръст“ в землището на с. Ярловци, община Трън, при първоначална наемна цена от 672,83 лв. /шестстотин седемдесет и два лв. и 83 ст./ годишен наем.

64. Имот № 12348.260.2 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 7341 кв.м, 10 категория, местност “Черенец“ в землището на с. Вукан, община Трън, при първоначална наемна цена от 73,41 лв. /седемдесет и три лв. и 41 ст./ годишен наем.

65. Имот № 07096.80.52 с н.т.п. – друг вид земеделска земя с площ от 15372 кв.м, 9 категория, в землището на с. Бусинци, община Трън, при първоначална наемна цена от 153,72лв. /сто петдесет и три лв. и 72 ст./ годишен наем.

66. Имот № 07096.220.16 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 87816 кв.м, 10 категория, местност “Преславица“ в землището на с. Бусинци, община Трън, при първоначална наемна цена от 878,16 лв. /осемстотин седемдесет и осем лв. и 16 ст./ годишен наем.

67. Имот № 07096.220.20 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 684 кв.м, 10 категория, местност “Дол. Валог“ в землището на с. Бусинци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,84 лв. /шест лв. и 84 ст./ годишен наем.

68. Имот № 07096.220.24 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 17424 кв.м, 10 категория, местност “Валога“ в землището на с. Бусинци, община Трън, при първоначална наемна цена от 174,24 лв. /сто седемдесет и четири лв. и 24 ст./ годишен наем.

69. Имот № 07096.220.80 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 19467 кв.м, 10 категория, местност “Преславица“ в землището на с. Бусинци, община Трън, при първоначална наемна цена от 194,67лв. /сто деветдесет и четири лв. и 67 ст./ годишен наем.

70. Имот № 07096.220.72 с н.т.п. – неизползвана нива (угар, орница) с площ от 13123 кв.м, 10 категория, местност “Преславица“ в землището на с. Бусинци, община Трън, при първоначална наемна цена от 131,23лв. /сто тридесет и един лв. и 23 ст./ годишен наем.

2. Изпълнението на решението се възлага на кмета на общината.

Внася: /п/
Цв. Цветкова