До ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. ТРЪН

Д о к л а д н а з а п и с к а
от
Цветислава Цветкова– кмет на ОБЩИНА ТРЪН

ОТНОСНО: **Отдаване под наем на общински имоти, представляващи земеделска земя от ОПФ с н.т.п. - ниви в землищата на населените места на община Трън.**

Уважаеми съветници,

Във връзка със заявен интерес към земеделски земи от общинския поземлен фонд на община Трън с начин на трайно ползване ниви, предлагам на Общински съвет Трън да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.82 , ал.1, 2 и 3 Т.1, съгласно приложение № 2 от НРПУРОИ, Общински съвет Трън дава съгласието си да бъдат отдадени **под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ стопански години**, считано от 2023/2024г. земеделски земи от ОПФ с н.т.п. - ниви, както следва:

1. Имот № 51343.38.60 с н.т.п. – нива с площ от 1800 кв.м, 7 категория, местност "Горна чешма /Божилец/" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 21,60 лв. /двадесет и един лв. и 60 ст./ годишен наем;
2. Имот № 51343.38.72 с н.т.п. – нива с площ от 1999 кв.м, 7 категория, местност "Горна чешма /Божилец/" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 23,99 лв. /двадесет и три лв. и 99 ст./ годишен наем;
3. Имот № 51343.42.1 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 2008 кв.м, 9 категория, местност "Ракина чука" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 20,08 лв. /двадесет лв. и 08ст./ годишен наем;
4. Имот № 51343.40.2 с н.т.п. – нива с площ от 5745 кв.м, 9 категория, местност "Ракина чука" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 57,45 лв. /петдесет и седем лв. и 45 ст./ годишен наем;
5. Имот № 51343.35.26 с н.т.п. – нива с площ от 5799 кв.м, 5 категория, местност "Отавие" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 104,38 лв. /сто и четири лв. и 38 ст./ годишен наем;
6. Имот № 51343.85.1 с н.т.п. – нива с площ от 1828 кв.м, 9 категория, местност "Неготинци" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 18,28 лв. /осемнадесет лв. и 28 ст./ годишен наем;
7. Имот № 51343.18.38 с н.т.п. – нива с площ от 1716 кв.м, 7 категория, местност "Равнище" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 20,59 лв. /двадесет лв. и 59 ст./ годишен наем;
8. Имот № 51343.18.49 с н.т.п. – нива с площ от 19630 кв.м, 7 категория, местност "Равнище" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 235,56 лв. /двеста тридесет и пет лв. и 56 ст./ годишен наем;
9. Имот № 51343.19.25 с н.т.п. – нива с площ от 3988 кв.м, 7 категория, местност "Овсище/ Стейна нива/" в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 47,86 лв. /четиридесет и седем лв. и 86 ст./ годишен наем;

10. Имот № 51343.19.30 с н.т.п. – нива с площ от 9765 кв.м, 7 категория, местност “Овсище/ Стейна нива/“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 117,18 лв. /сто и седемнадесет лв. и 18 ст./ годишен наем;

11. Имот № 51343.31.10 с н.т.п. – нива с площ от 11219 кв.м, 5 категория, местност “Сръбчица“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 201,94 лв. /двеста и един лв. и 94 ст./ годишен наем;

12. Имот № 51343.51.1 с н.т.п. – нива с площ от 5654 кв.м, 5 категория, местност “Плужнина“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 101,77 лв. /сто и един лв. и 77 ст./ годишен наем;

13. Имот № 51343.51.8 с н.т.п. – нива с площ от 7718 кв.м, 5 категория, местност “Плужнина“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 138,92 лв. /сто тридесет и осем лв. и 92 ст./ годишен наем;

14. Имот № 51343.51.14 с н.т.п. – нива с площ от 3671 кв.м, 5 категория, местност “Плужнина“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 66,08 лв. /шестдесет и шест лв. и 08 ст./ годишен наем;

15. Имот № 51343.21.43 с н.т.п. – нива с площ от 27835 кв.м, 9 категория, местност “Билинско равнище“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 278,35 лв. /двеста седемдесет и осем лв. и 35 ст./ годишен наем;

16. Имот № 51343.13.58 с н.т.п. – нива с площ от 4500 кв.м, 7 категория, местност “Венци“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 54,00 лв. /петдесет и четири лв. и 00 ст./ годишен наем;

17. Имот № 51343.14.32 с н.т.п. – нива с площ от 2436 кв.м, 7 категория, местност “Кордан“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 29,23 лв. /двадесет и девет лв. и 23 ст./ годишен наем;

18. Имот № 51343.40.24 с н.т.п. – нива с площ от 4608 кв.м, 9 категория, местност “Ракина чука“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 46,08 лв. /четиридесет и шест лв. и 08 ст./ годишен наем;

19. Имот № 51343.42.4 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 1103 кв.м, 9 категория, местност “Ракина чука“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 11,03 лв. /единадесет лв. и 03 ст./ годишен наем;

20. Имот № 51343.14.16 с н.т.п. – нива с площ от 3511 кв.м, 7 категория, местност “Кордан“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 42,13 лв. /четиридесет и два лв. и 13 ст./ годишен наем;

21. Имот № 51343.15.40 с н.т.п. – нива с площ от 19609 кв.м, 7 категория, местност “Джурджево ливаге“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 235,31 лв. /двеста тридесет и пет лв. и 31 ст./ годишен наем;

22. Имот № 51343.23.12 с н.т.п. – нива с площ от 14921 кв.м, 7 категория, местност “Равнище“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 179,05 лв. /сто седемдесет и девет лв. и 05 ст./ годишен наем;

23. Имот № 51343.23.15 с н.т.п. – нива с площ от 17514 кв.м, 7 категория, местност “Равнище“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 210,17 лв. /двеста и десет лв. и 17 ст./ годишен наем;

24. Имот № 51343.23.24 с н.т.п. – нива с площ от 7347 кв.м, 7 категория, местност “Равнище“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 88,16 лв. /осемдесет и осем лв. и 16 ст./ годишен наем;

25. Имот № 51343.23.25 с н.т.п. – нива с площ от 4000 кв.м, 9 категория, местност “Равнище“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 40,00 лв. /четиридесет лв. и 00 ст./ годишен наем;

26. Имот № 51343.38.10 с н.т.п. – нива с площ от 4899 кв.м, 7 категория, местност “Горна чешма /Божилец/“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 58,79 лв. /петдесет и осем лв. и 79 ст./ годишен наем;

27. Имот № 51343.33.16 с н.т.п. – нива с площ от 11206 кв.м, 5 категория, местност “Отавие“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 201,71 лв. /двеста и един лв. и 71 ст./ годишен наем;

28. Имот № 51343.22.7 с н.т.п. – нива с площ от 9308 кв.м, 7 категория, местност “ Равнище/Рангеловица/“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 111,70 лв. /сто и единадесет лв. и 70 ст./ годишен наем;

29. Имот № 51343.49.64 с н.т.п. – друг вид земеделска земя с площ от 1423 кв.м, 9 категория, местност “Росуле“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 14,23 лв. /четиринадесет лв. и 23 ст./ годишен наем;

30. Имот № 51343.80.39 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 5242 кв.м, 10 категория, местност “На Беле“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 52,42 лв. /петдесет и два лв. и 42 ст./ годишен наем;

31. Имот № 51343.80.42 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 50019 кв.м, 10 категория, местност “На Беле“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 500,19 лв. /петстотин лв. и 19 ст./ годишен наем;

32. Имот № 51343.36.47 с н.т.п. – нива с площ от 11303 кв.м, 9 категория, местност “Драгинец“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 113,03 лв. /сто и тринадесет лв. и 03 ст./ годишен наем;

33. Имот № 51343.39.33 с н.т.п. – нива с площ от 56264 кв.м, 9 категория, местност “Бели Брег“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 562,64 лв. /петстотин шестдесет и два лв. и 64 ст./ годишен наем;

34. Имот № 51343.41.1 с н.т.п. – нива с площ от 16899 кв.м, 9 категория, местност “Берова гора“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 168,99 лв. /сто шестдесет и осем лв. и 99 ст./ годишен наем;

35. Имот № 51343.49.62 с н.т.п. – нива с площ от 23257 кв.м, 9 категория, местност “Кръст“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 232,57 лв. /двеста тридесет и два лв. и 57 ст./ годишен наем;

36. Имот № 51343.49.70 с н.т.п. – нива с площ от 16219 кв.м, 9 категория, местност “Росуле/Средни Рид/“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 162,19 лв. /сто шестдесет и два лв. и 19 ст./ годишен наем;

37. Имот № 51343.42.539 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 4150 кв.м, 9 категория, местност “Ракина чука“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 41,50 лв. /четиридесет и един лв. и 50 ст./ годишен наем;

38. Имот № 51343.42.15 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 6047 кв.м, 9 категория, местност “Ракина чука“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 60,47 лв. /шестдесет лв. и 47 ст./ годишен наем;

39. Имот № 51343.64.18 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 49405 кв.м, 9 категория, местност “Падина“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 494,05 лв. /четиристотин деветдесет и четири лв. и 05 ст./ годишен наем;

40. Имот № 51343.64.542 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 287 кв.м, 9 категория, местност “Падина“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 2,87 лв. /два лв. и 87 ст./ годишен наем;

41. Имот № 51343.10.25 с н.т.п. – нива с площ от 6572 кв.м, 5 категория, местност “Поятище/Куси Рид/“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 118,30 лв. /сто и осемнадесет лв. и 30 ст./ годишен наем;

42. Имот № 51343.11.6 с н.т.п. – нива с площ от 5730 кв.м, 10 категория, местност “Нипразници“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 57,30 лв. /петдесет и седем лв. и 30 ст./ годишен наем;

43. Имот № 51343.11.29 с н.т.п. – нива с площ от 2577 кв.м, 10 категория, местност “Поятище“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 25,77 лв. /двадесет и пет лв. и 77 ст./ годишен наем;

44. Имот № 51343.13.5 с н.т.п. – нива с площ от 1298 кв.м, 10 категория, местност “Венци“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 12,98 лв. /дванадесет лв. и 98 ст./ годишен наем;

45. Имот № 51343.16.2 с н.т.п. – нива с площ от 2969 кв.м, 10 категория, местност “Кордански рид“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 29,69 лв. /двадесет и девет лв. и 69 ст./ годишен наем;

46. Имот № 51343.26.1 с н.т.п. – нива с площ от 35879 кв.м, 9 категория, местност “Росуле/Преслъпта/“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 358,79 лв. /триста петдесет и осем лв. и 79 ст./ годишен наем;

47. Имот № 51343.44.1 с н.т.п. – нива с площ от 825 кв.м, 9 категория, местност “Кръст“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 8,25 лв. /осем лв. и 25 ст./ годишен наем;

48. Имот № 51343.44.3 с н.т.п. – нива с площ от 3865 кв.м, 9 категория, местност “Кръст“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 38,65 лв. /тридесет и осем лв. и 65 ст./ годишен наем;

49. Имот № 51343.84.7 с н.т.п. – нива с площ от 41793 кв.м, 9 категория, местност “Кръст“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 417,93 лв. /четиристотин и седемнадесет лв. и 93 ст./ годишен наем;

50. Имот № 55453.11.9 с н.т.п. – нива с площ от 1756 кв.м, 6 категория, местност “Болярка“ в землището на с. Парамун, община Трън, при първоначална наемна цена от 26,34 лв. /двадесет и шест лв. и 34 ст./ годишен наем.

2. Изпълнението на решението се възлага на кмета на общината.

Внася: - п -
Цв. Цветкова