ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ -

ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ТРЪН

ЗА 2023 г.

Годишната програма на Община Трън за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023 год. се приема на основание чл.8, ал.9 от ЗОС от Общински съвет Трън в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети, посочени в стратегията по чл.8, ал.8 на ЗОС.

Годишната програма на Община Трън за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023 год. е отворена и може да бъде актуализирана през годината.

I. Продажба

№	Имот	Площ (кв.м.)	Описание
1.	УПИ III, кв.11 с. Бохова	654 терен ЗП 187	Терен за обществено-обслужващи дейности и сграда
2.	УПИ II, кв.18 с. Лева река, терен и сграда	7780 терен ЗП 226	Терен и сграда /бивше у-ще /
3.	Поземлен имот с идентификатор №43195.501.324 с начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, с. Лева река	4369 терен ЗП 318	Терен и сграда /бивша болница/
4.	ПИ с идентификатор №73273.552.11 /УПИ V – 11 кв. 86/ в гр. Трън	450	Незастроен имот
5.	УПИ II – общ. в кв.11 с. Ездимирци	1100	Незастроен имот
6.	УПИ III – общ.в кв.11 в с. Ездимирци	1132	Незастроен имот
7.	УПИ VI-общ. в кв.12 а с. Реяновци	910	Незастроен имот
8.	УПИ IV – 31 в кв.6 с. Насалевци	860	Незастроен имот
9.	УПИ XII в кв. 6 с. Бохова	1104	Незастроен имот
10.	УПИ I-101, кв. 8 с. Лева река	826 терен	Терен и две сгради със ЗП от 24 кв.м и 50 кв.м.
11.	ПИ №60 от 10484 кв.м заедно с построената в него 3 МС в землището на с. Слишовци (почивна станция)	10484 терен РЗП 2771.95	Терен и сграда/бивш дом за възрастни/
12.	ПИ с идентификатор №73273.550.511 в гр. Трън	752	Незастроен имот
13.	УПИ I в кв.3 с. Ярловци	594	Незастроен имот
14.	УПИ IV кв. 9 с. Лешниковци	610	Незастроен имот
15.	УПИ V кв. 9 с. Лешниковци	680	Незастроен имот
16.	УПИ VI кв. 9 с. Лешниковци	880	Незастроен имот
17.	УПИ III-320, кв. 19 с. Забел	11253	Незастроен имот

II. Под наем

№	Имот	Площ, кв.м	Описание
1.	Част от сграда с площ от 16.50 кв.м., с идентификатор №73273.550.726.6, с предназначение гараж, находящ се в гр. Трън	16.50	Обществено обслужване
2.	Терен с идентификатор №73273.552.1242 по кад. карта на гр. Трън, с площ от 35 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ, находящ се в кв."Мурговица"	35	Обществено обслужване
3.	Терен с идентификатор №73273.552.1159 по кад. карта на гр. Трън, с площ от 21 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ, находящ се в кв."Мурговица"	21	Обществено обслужване
4.	Терен с идентификатор №73273.550.1214 по кад. карта на гр. Трън, с площ от 20 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ, находящ се в кв."Мурговица"	20	Обществено обслужване
5.	Терен с идентификатор №73273.550.1259 по кад. карта на гр. Трън, с площ от 20 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ, находящ се в кв."Мурговица"	21	Обществено обслужване
6.	Терен с площ от 12.22 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ, находящ се в централна градска част на гр. Трън, кв.10 по рег. план на град Трън	12.22	Обществено обслужване
7.	Терен с площ от 6.76 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ, находящ се в централна градска част на гр. Трън, кв.10 по рег. план на град Трън	6.76	Обществено обслужване
8.	Терен с площ от 35 кв.м., за поставяне на преместваем обект, по реда на чл.56, ал.2 от ЗУТ, разположен върху панелно премостване на р. Поток по рег. план на град Трън	35	Обществено обслужване
9.	Магазин с . Забел	36	Обществено обслужване
10.	Магазин с . Врабча	61	Обществено обслужване
11.	С. Бохова	1240	Зем.имот 05918.80.16
12.	С. Вукан	5539	Зем.имот 12348.270.17
13.	С. Вукан	11531	Зем.имот 12348.350.5
14.	С. Вукан	1648	Зем.имот 12348.200.3
15.	С. Вукан	2727	Зем.имот 12348.350.1
16.	С. Вукан	1355	Зем.имот 12348.350.2
17.	С. Вукан	1759	Зем.имот 12348.350.3
18.	С. Вукан	11054	Зем.имот 12348.350.4
19.	С. Главановци	24865	Зем.имот 14979.80.117
20.	С. Главановци	22004	Зем.имот 14979.80.118
21.	С. Главановци	3674	Зем.имот 14979.80.119
22.	С. Главановци	3652	Зем.имот 14979.80.104
23.	С. Главановци	7711	Зем.имот 14979.80.107
24.	С. Главановци	10595	Зем.имот 14979.80.108
25.	С. Главановци	6292	Зем.имот 14979.80.110

26.	С. Главановци	17950	Зем.имот 14979.80.111
27.	С. Главановци	1888	Зем.имот 14979.80.114
28.	С. Главановци	13576	Зем.имот 14979.80.122
29.	С. Главановци	1846	Зем.имот 14979.80.124
30.	С. Главановци	1699	Зем.имот 14979.80.127
31.	С. Глоговица	1122	Зем.имот 15134.80.1146
32.	С. Глоговица	2482	Зем.имот 15134.80.1147
33.	С. Глоговица	602	Зем.имот 15134.80.1148
34.	С. Глоговица	509	Зем.имот 15134.80.106
35.	С. Глоговица	228	Зем.имот 15134.80.117
36.	С. Глоговица	345	Зем.имот 15134.80.120
37.	С. Глоговица	77	Зем.имот 15134.80.122
38.	С. Глоговица	1979	Зем.имот 15134.170.1
39.	С. Глоговица	300	Зем.имот 15134.170.9
40.	С. Глоговица	10297	Зем.имот 15134.170.35
41.	С. Глоговица	3000	Зем.имот 15134.170.36
42.	С. Глоговица	1300	Зем.имот 15134.170.40
43.	С. Глоговица	11020	Зем.имот 15134.170.41
44.	С. Глоговица	31105	Зем.имот 15134.180.6
45.	С. Глоговица	725	Зем.имот 15134.180.12
46.	С. Джинчовци	10432	Зем.имот 20818.130.36
47.	С. Джинчовци	941	Зем.имот 20818.130.43
48.	С. Джинчовци	1930	Зем.имот 20818.130.134
49.	С. Зелениград	5341	Зем.имот 30716.10.90
50.	С. Костуринци	2860	Зем.имот 39027.23.9
51.	С. Лялинци	2300	Зем.имот 44781.90.17
52.	С. Лялинци	2203	Зем.имот 44781.90.18
53.	С. Лялинци	8098	Зем.имот 44781.120.1
54.	С. Лялинци	1064	Зем.имот 44781.120.21

55.	С. Лялинци	800	Зем.имот 44781.200.31
56.	С. Лялинци	4499	Зем.имот 44781.200.36
57.	С. Лялинци	3195	Зем.имот 44781.210.33
58.	С. Лялинци	2199	Зем.имот 44781.220.13
59.	С. Лялинци	2967	Зем.имот 44781.220.14
60.	С. Лялинци	4800	Зем.имот 44781.220.24
61.	С. Лялинци	886	Зем.имот 44781.220.56
62.	С. Лялинци	4696	Зем.имот 44781.220.64
63.	С. Лялинци	1000	Зем.имот 44781.220.88
64.	С. Лялинци	4291	Зем.имот 44781.220.95
65.	С. Лялинци	3499	Зем.имот 44781.220.99
66.	С. Лялинци	2132	Зем.имот 44781.220.100
67.	С. Лялинци	4215	Зем.имот 44781.220.101
68.	С. Лялинци	2035	Зем.имот 44781.230.15
69.	С. Лялинци	1055	Зем.имот 44781.230.20
70.	С. Лялинци	5999	Зем.имот 44781.240.24
71.	С. Лялинци	2347	Зем.имот 44781.240.38
72.	С. Лялинци	2567	Зем.имот 44781.240.47
73.	С. Лялинци	2046	Зем.имот 44781.240.59
74.	С. Лялинци	5515	Зем.имот 44781.240.75
75.	С. Лялинци	1624	Зем.имот 44781.20.1
76.	С. Лялинци	5099	Зем.имот 44781.30.29
77.	С. Лялинци	2513	Зем.имот 44781.30.38
78.	С. Лялинци	2256	Зем.имот 44781.40.23
79.	С. Лялинци	10492	Зем.имот 44781.60.9
80.	С. Лялинци	2636	Зем.имот 44781.60.10
81.	С. Лялинци	1000	Зем.имот 44781.110.29
82.	С. Лялинци	5024	Зем.имот 44781.110.32
83.	С. Лялинци	2025	Зем.имот 44781.110.43

84.	С. Лялинци	3399	Зем.имот 44781.110.44
85.	С. Лялинци	1883	Зем.имот 44781.150.29
86.	С. Лялинци	1896	Зем.имот 44781.170.3
87.	С. Лялинци	455	Зем.имот 44781.250.7
88.	С. Лялинци	453	Зем.имот 44781.250.17
89.	С. Лялинци	1200	Зем.имот 44781.250.22
90.	С. Лялинци	2257	Зем.имот 44781.250.27
91.	С. Лялинци	1000	Зем.имот 44781.250.28
92.	С. Милославци	1050	Зем.имот 48252.230.4
93.	С. Милославци	2319	Зем.имот 48252.230.39
94.	С. Милославци	2029	Зем.имот 48252.210.23
95.	С. Милославци	9081	Зем.имот 48252.240.71
96.	С. Милославци	2360	Зем.имот 48252.50.40
97.	С. Милославци	3499	Зем.имот 48252.50.52
98.	С. Милославци	802	Зем.имот 48252.50.64
99.	С. Милославци	5999	Зем.имот 48252.40.1
100.	С. Неделково	1800	Зем.имот 51343.38.60
101.	С. Неделково	1999	Зем.имот 51343.38.72
102.	С. Неделково	2008	Зем.имот 51343.42.1
103.	С. Неделково	5745	Зем.имот 51343.40.2
104.	С. Неделково	5799	Зем.имот 51343.35.26
105.	С. Неделково	1828	Зем.имот 51343.85.1
106.	С. Неделково	1716	Зем.имот 51343.18.38
107.	С. Неделково	19630	Зем.имот 51343.18.49
108.	С. Неделково	3988	Зем.имот 51343.19.25
109.	С. Неделково	9765	Зем.имот 51343.19.30
110.	С. Неделково	11219	Зем.имот 51343.31.10
111.	С. Неделково	5654	Зем.имот 51343.51.1
112.	С. Неделково	7718	Зем.имот 51343.51.8

113.	С. Неделково	3671	Зем.имот 51343.51.14
114.	С. Неделково	27835	Зем.имот 51343.21.43
115.	С. Неделково	4500	Зем.имот 51343.13.58
116.	С. Неделково	2436	Зем.имот 51343.14.32
117.	С. Неделково	4608	Зем.имот 51343.40.24
118.	С. Неделково	1103	Зем.имот 51343.42.4
119.	С. Неделково	3511	Зем.имот 51343.14.16
120.	С. Неделково	19609	Зем.имот 51343.15.40
121.	С. Неделково	14921	Зем.имот 51343.23.12
122.	С. Неделково	17514	Зем.имот 51343.23.15
123.	С. Неделково	7347	Зем.имот 51343.23.24
124.	С. Неделково	4000	Зем.имот 51343.23.25
125.	С. Неделково	4899	Зем.имот 51343.38.10
126.	С. Неделково	11206	Зем.имот 51343.33.16
127.	С. Неделково	9308	Зем.имот 51343.22.7
128.	С. Неделково	1423	Зем.имот 51343.49.64
129.	С. Неделково	5242	Зем.имот 51343.80.39
130.	С. Неделково	50019	Зем.имот 51343.80.42
131.	С. Неделково	11303	Зем.имот 51343.36.47
132.	С. Неделково	56264	Зем.имот 51343.39.33
133.	С. Неделково	16899	Зем.имот 51343.41.1
134.	С. Неделково	15355	Зем.имот 51343.45.2
135.	С. Неделково	23257	Зем.имот 51343.49.62
136.	С. Неделково	16219	Зем.имот 51343.49.70
137.	С. Неделково	4150	Зем.имот 51343.42.539
138.	С. Неделково	6047	Зем.имот 51343.42.15
139.	С. Неделково	49405	Зем.имот 51343.64.18
140.	С. Неделково	287	Зем.имот 51343.64.542
141.	С. Неделково	6572	Зем.имот 51343.10.25

142.	С. Неделково	5730	Зем.имот 51343.11.6
143.	С. Неделково	2577	Зем.имот 51343.11.29
144.	С. Неделково	1298	Зем.имот 51343.13.5
145.	С. Неделково	2969	Зем.имот 51343.16.2
146.	С. Неделково	35879	Зем.имот 51343.26.1
147.	С. Неделково	5745	Зем.имот 51343.40.2
148.	С. Неделково	825	Зем.имот 51343.44.1
149.	С. Неделково	3865	Зем.имот 51343.44.3
150.	С. Неделково	41793	Зем.имот 51343.84.7
151.	С. Парамун	1756	Зем.имот 55453.11.9
152.	С. Стрезимировци	973	Зем.имот 69777.30.45
153.	С. Стрезимировци	2426	Зем.имот 69777.40.40
154.	С. Стрезимировци	1500	Зем.имот 69777.40.31
155.	С. Стрезимировци	499	Зем.имот 69777.30.38
156.	С. Студен извор	675	Зем.имот 70086.10.6
157.	С. Студен извор	1186	Зем.имот 70086.10.40
158.	С. Студен извор	600	Зем.имот 70086.10.42
159.	С. Студен извор	1800	Зем.имот 70086.60.16
160.	С. Студен извор	420	Зем.имот 70086.90.15
161.	С. Студен извор	1256	Зем.имот 70086.100.1
162.	С. Студен извор	1601	Зем.имот 70086.110.18
163.	С. Студен извор	1000	Зем.имот 70086.110.20
164.	С. Студен извор	1000	Зем.имот 70086.120.22
165.	С. Студен извор	1000	Зем.имот 70086.30.19
166.	С. Студен извор	1800	Зем.имот 70086.30.32
167.	С. Студен извор	4692	Зем.имот 70086.30.36
168.	Гр. Трън	6804	Зем.имот 73273.350.5
169.	Гр. Трън	3364	Зем.имот 73273.350.11
170.	Гр. Трън	7998	Зем.имот 73273.350.15

171.	Гр. Трън	2997	Зем.имот 73273.350.18
172.	Гр. Трън	14650	Зем.имот 73273.350.19
173.	Гр. Трън	1000	Зем.имот 73273.350.24
174.	Гр. Трън	12031	Зем.имот 73273.350.26
175.	Гр. Трън	17655	Зем.имот 73273.160.70
176.	Гр. Трън	1221	Зем.имот 73273.350.865
177.	Гр. Трън	1000	Зем.имот 73273.430.11
178.	Гр. Трън	1623	Зем.имот 73273.140.1
179.	Гр. Трън	721	Зем.имот 73273.140.885
180.	Гр. Трън	1342	Зем.имот 73273.160.647
181.	Гр. Трън	1792	Зем.имот 73273.160.648
182.	Гр. Трън	6309	Зем.имот 73273.230.870
183.	Гр. Трън	1046	Зем.имот 73273.120.30
184.	Гр. Трън	51705	Зем.имот 73273.410.1
185.	Гр. Трън	4517	Зем.имот 73273.556.125
186.	С. Туроковци	13074	Зем.имот 73479.10.80
187.	С. Туроковци	4379	Зем.имот 73479.20.72
188.	С. Туроковци	3246	Зем.имот 73479.30.105
189.	С. Туроковци	1500	Зем.имот 73479.30.99
190.	С. Туроковци	2163	Зем.имот 73479.50.80
191.	С. Туроковци	7985	Зем.имот 73479.40.54
192.	С. Туроковци	41840	Зем.имот 73479.40.108
193.	С. Туроковци	17209	Зем.имот 73479.40.126
194.	С. Туроковци	1878	Зем.имот 73479.50.30
195.	С. Туроковци	2128	Зем.имот 73479.40.118
196.	С. Туроковци	2300	Зем.имот 73479.40.4
197.	С. Туроковци	15568	Зем.имот 73479.40.9
198.	С. Туроковци	1000	Зем.имот 73479.40.32
199.	С. Туроковци	13956	Зем.имот 73479.40.33

200.	С. Туроковци	2699	Зем.имот 73479.40.123
201.	С. Туроковци	15194	Зем.имот 73479.50.21
203.	С. Ярловци	9074	Зем.имот 87566.110.5
204.	С. Ярловци	25856	Зем.имот 87566.110.15
205.	С. Ярловци	4999	Зем.имот 87566.110.23
206.	С. Ярловци	56069	Зем.имот 87566.110.16

III. Концесия

Общински имоти за концесия могат да се включват през текущата година след решение на Общински съвет Трън.

IV. Съсобственост - за ликвидаране на съсобственост – съгласно подадени заявления от съсобственици и решение на ОбС.

V. Публично-частно партньорство - Общински имоти за публично-частно партньорство могат да се включват през текущата година след решение на Общински съвет Трън.

Очаквани приходи за 2023 година от сделки с общинско имущество 230000 лева, в. т. ч. продажби-80000, наеми –150000лева.

Необходими разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти –общинска собственост за 2023 г.- 6000лв., от тях: р-ди за заснемане на имоти и изготвяне на пазарни оценки за имоти– 3000,00лв.

За обезщетение и учредяване на ограничени вещни права по обекти от първостепенно значение-3000,00лв., а именно: Обект от първостепенно значение по чл.8, ал.9, т.6 от ЗОС определен от общински съвет с решение № 60/17.05.2018г. Предмет на решението: „Реконструкция на довеждащ водопровод за гр. Трън от преходен резервоар до напорен резервоар V=2000m3”, през поземлени имоти с номера 070048, 070094, 070103, 070112, 070158, 240041, 240048, 240073, 240079, 524003, 524007, 527008, 527012от КВС в землището на гр. Трън.

Във връзка с влязла в сила кадастрална карта горепосочените имоти са с нови номера, както следва:

Номер по предходен план	Нов идентификатор
1. 070048- гр.Трън	73273.70.48
2. 070094- гр.Трън	73273.527.94
3. 070103- гр.Трън	73273.527.103
4. 070112- гр.Трън	73273.70.112
5. 070158- гр.Трън	73273.70.158
6. 240041- гр.Трън	73273.111.41
7. 240048- гр.Трън	73273.111.48
8. 240073- гр.Трън	73273.111.73
9. 240079- гр.Трън	73273.111.79
10. 524003- гр.Трън	73273.524.3
11. 524007- гр.Трън	73273.524.7
12. 527008- гр.Трън	73273.527.8
13. 527012- гр.Трън	73273.527.19; 73273.527.18; 73273.527.17

Приходите от предоставяне на сечища за дървесина се посочват в план-сметката и отчета на Общинско предприятие “Трънска гора”.

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Трън за 2023г. е приета от Общинският съвет, по

предложение на кмета на общината с Решение №……/……..2023г. на ОбС Трън.