ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТРЪН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Цветислава Цветкова - Кмет на Община Трън

ОТНОСНО: Промяна в характера на собствеността от публична в частна на поземлени имоти №73273.554.529; №73273.554.531; №73273.554.532 по кадастралната карта на гр. Трън, одобрена със Заповед №РД-18-893/20.12.2019г. с НТП „Незастроен имот за производствен, складов обект“, гр. Трън

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Поземлени имоти с №73273.554.529; №73273.554.531; №73273.554.532 по кадастралната карта на гр. Трън, одобрена със Заповед РД-18-893/20.12.2019г. с НТП „Незастроен имот за производствен, складов обект“, гр. Трън са с номера по предходен план съответно:

1. Поземлен имот №000529 с начин на трайно ползване населено място извън регулация с площ от 7,642 декара, с местонахождение на имота гр. Трън, област Перник, по Карта на възстановената собственост при граници на имота: №000530, №000528, №000531. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №700 от 08.03.2016 г., вписан в агенцията по вписвания под №38,т.I, вх. рег. № 147 от 12.03.2016 год.
2. Поземлен имот №000531 с начин на трайно ползване населено място извън регулация с площ от 11,273 декара, с местонахождение на имота гр. Трън, област Перник, по Карта на възстановената собственост при граници на имота имоти с №000539, №000530, №000528, 000532, землищна граница. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №701 от 08.03.2016 г., вписан в агенцията по вписвания под №39,т.I, вх. рег. № 148 от 12.03.2016 год.
3. Поземлен имот №000532 с начин на трайно ползване: населено място извън регулация с площ от 4,439 декара, с местонахождение на имота гр. Трън, област Перник, по Карта на възстановената собственост при граници на имота имоти с №000531, №000528, №000533, землищна граница. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №702 от 08.03.2016 г., вписан в агенцията по вписвания под №40,т.I, вх. рег. № 144 от 12.03.2016 год.

В периода от актуването на имотите като публична общинска собственост до днешна дата те не са ползвани по предназначение, а именно трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение. Горецитираните имоти не са отдавани под наем и общината не е реализирала приходи от тях през годините.

Във връзка с отпадналата необходимост имоти с №000529; №000531; №000532, находящи се в землището на гр.Трън е необходимо да се промени характера на собствеността им от публична в частна.

Съгласно чл.3, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост публична общинска собственост са „други имоти, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от общинския съвет“.

Съгласно чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост „Имотите и вещите-публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл.3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост“.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет гр. Трън да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.2 , ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Трън, Общински съвет Трън

РЕШИ:

I. 1. Обявява от публична в частна общинска собственост поземлени имоти с №73273.554.529; №73273.554.531; №73273.554.532 в землището на гр.Трън, Област Перник.

2. Извършената промяна следва да бъде отразена в съответните актове за публична общинска собственост и да се съставят нови актове за частна общинска собственост.

II. Настоящето решение да бъде изпратено на Областния управител на Област Перник в седем дневен срок от приемането му.

Настоящето Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Перник по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Приложения:

1. Актове за публична общинска собственост №700, 701 и 702 от 08.03.2016;

2. Скици;

3. Становище от гл.архитект.

ВНОСИТЕЛ: - п -

Цветислава Цветкова

Кмет на Община Трън