**До ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**ГР. Т Р Ъ Н**

**Д о к л а д н а з а п и с к а**
**от**
**Цветислава Цветкова – Кмет на Община Трън**

**ОТНОСНО:** Приемане на решение за предоставяне под наем на недвижим имот – частна общинска собственост на община Трън, представляващ хижа „Руй“, находяща се в землището на с.Забел по кад.карта на с.Забел.

***Уважаеми съветници,***

Във връзка с изтичане срока на договора за наем през 2021год. на недвижим имот – частна общинска собственост на община Трън, представляващ хижа „Руй“, находяща се в землището на с.Забел по кад. карта на с.Забел, предлагам на Общински съвет Трън след обсъждане да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 16, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (приета с Р№33/28.02.2019 г. ОбС Трън) Общински съвет Трън дава съгласието си да бъде отдаден под наем недвижим имот - частна общинска собственост на община Трън, представляващ:

Масивна сграда с идентификатор № 30017.50.315.1 със ЗП 193кв.м., на два етажа, предназначение: курортна, туристическа сграда, заедно с имот с идентификатор №30017.50.315 с площ от 680 кв.м.по одобрената кадастрална карта на с.Забел, за който имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 5854/09.12.2020г. на Кмета на Община Трън.

2. Обектът се отдава за развитие на туристическа дейност за срок от 10 /десет/ години.

3. Общински съвет гр.Трън на основание чл.14, ал.8 от ЗОС одобрява началната цена на месечния наем на посочения обект да е в размер на 500 лв / петстотин лева /, съгласно изготвена пазарна оценка от оценител на имоти.

4. Възлага на кмета на общината да проведе процедура за отдаване под наем на имота съгласно чл.14, ал.2 от ЗОС **чрез публичен търг с явно наддаване.**

**В н а с я: - п -**
**/Цв. Цветкова/**