До ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. ТРЪН

Д о к л а д н а з а п и с к а
от
Цветислава Цветкова– кмет на ОБЩИНА ТРЪН

ОТНОСНО: **Отдаване под наем на общински имоти, представляващи земеделска земя от ОПФ с н.т.п. - ниви в землищата на населените места на община Трън.**

Уважаеми съветници,

Във връзка с изтичащи договори на земеделски земи от общинския поземлен фонд на община Трън с начин на трайно ползване ниви, предлагам на Общински съвет Трън да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.82 , ал.1, 2 и 3 Т.1, съгласно приложение № 2 и чл.82, ал.3, т.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Трън дава съгласието си да бъдат отдадени **под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ стопански години**, считано от 2022/2023г. земеделски земи от ОПФ с н.т.п. - ниви, както следва:

1. Имот № 67458.50.56 с н.т.п. – нива с площ от 1899 кв.м, 6 категория, местност “Под друм“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 28,49 лв. /двадесет и осем лв. и 49 ст./ годишен наем;
2. Имот № 67458.50.55 с н.т.п. – нива с площ от 3624 кв.м, 6 категория, местност “Под друм“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 54,36 лв. /петдесет и четири лв. и 36 ст./ годишен наем;
3. Имот № 67458.50.50 с н.т.п. – нива с площ от 1700 кв.м, 6 категория, местност “Под друм“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 25,50 лв. /двадесет и пет лв. и 50 ст./ годишен наем;
4. Имот № 67458.40.20 с н.т.п. – нива с площ от 1100 кв.м, 6 категория, местност “Карла“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 16,50 лв. /шестнадесет лв. и 50 ст./ годишен наем;
5. Имот № 67458.40.19 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 6 категория, местност “Карла“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 15,00 лв. /петнадесет лв. и 00 ст./ годишен наем;
6. Имот № 67458.40.18 с н.т.п. – нива с площ от 400 кв.м, 6 категория, местност “Карла“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,00 лв. /шест лв. и 00 ст./ годишен наем;
7. Имот № 67458.30.96 с н.т.п. – нива с площ от 2900 кв.м, 6 категория, местност “Райчина воденица“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 43,50 лв. /четиридесет и три лв. и 50 ст./ годишен наем;
8. Имот № 67458.30.95 с н.т.п. – нива с площ от 800 кв.м, 6 категория, местност “Райчина воденица“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 12,00 лв. /дванадесет лв. и 00 ст./ годишен наем;
9. Имот № 67458.30.56 с н.т.п. – нива с площ от 400 кв.м, 6 категория, местност “Райчина воденица“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,00 лв. /шест лв. и 00 ст./ годишен наем;

10 . Имот № 67458.30.55 с н.т.п. – нива с площ от 600 кв.м, 6 категория, местност “Райчина воденица“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 9,00 лв. /девет лв. и 00 ст./ годишен наем;

11 . Имот № 67458.171.50 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 311 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,22 лв. /шест лв. и 22 ст./ годишен наем;

12 . Имот № 67458.171.40 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

13 . Имот № 67458.171.4 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

14 . Имот № 51343.49.37 с н.т.п. – нива с площ от 21502 кв.м, 9 категория, местност “Росуле/ Средни рид/“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 215,02 лв. /двеста и петнадесет лв. и 02 ст./ годишен наем;

15 . Имот № 51343.15.36 с н.т.п. – нива с площ от 4789 кв.м, 7 категория, местност “Джурджево ливаге“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 57,47 лв. /петдесет и седем лв. и 47 ст./ годишен наем;

16 . Имот № 51343.14.3 с н.т.п. – нива с площ от 19066 кв.м, 7 категория, местност “Кордан“ в землището на с. Неделково, община Трън, при първоначална наемна цена от 228,79 лв. /двеста двадесет и осем лв. и 79 ст./ годишен наем;

17 . Имот № 67458.171.38 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 396 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 7,92 лв. /седем лв. и 92 ст./ годишен наем;

18 . Имот № 67458.171.34 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

19 . Имот № 67458.171.33 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

20 . Имот № 67458.171.32 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

21 . Имот № 67458.171.2 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

22 . Имот № 67458.171.19 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

23 . Имот № 67458.171.18 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

24 . Имот № 67458.171.17 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

25 . Имот № 67458.171.16 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 324 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,48 лв. /шест лв. и 48 ст./ годишен наем;

26 . Имот № 67458.171.15 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 648 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 12,96 лв. /дванадесет лв. и 96 ст./ годишен наем;

27. Имот № 67458.171.1 с н.т.п. – зеленчукова градина с площ от 648 кв.м, 6 категория, местност “Градини“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 12,96 лв. /дванадесет лв. и 96 ст./ годишен наем;

28 . Имот № 67458.30.97 с н.т.п. – нива с площ от 1100 кв.м, 6 категория, местност “Райчина воденица“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 16,50 лв. /шестнадесет лв. и 50 ст./ годишен наем;

29 . Имот № 67458.30.57 с н.т.п. – нива с площ от 1401 кв.м, 6 категория, местност “Райчина воденица“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 21,02 лв. /двадесет и един лв. и 02 ст./ годишен наем;

30 . Имот № 67458.30.118 с н.т.п. – нива с площ от 700 кв.м, 6 категория, местност “Райчина воденица“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 10,50 лв. /десет лв. и 50 ст./ годишен наем;

31 . Имот № 67458.30.117 с н.т.п. – нива с площ от 400 кв.м, 6 категория, местност “Райчина воденица“ в землището на с. Слишовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,00 лв. /шест лв. и 00 ст./ годишен наем;

32 . Имот № 55453.51.1 с н.т.п. – нива с площ от 229 кв.м, 6 категория, местност “Загреня“ в землището на с. Парамун, община Трън, при първоначална наемна цена от 3,44 лв. /три лв. и 44 ст./ годишен наем;

33 . Имот № 55453.32.2 с н.т.п. – овощна градина с площ от 2031 кв.м, 6 категория, местност “Селишки рид“ в землището на с. Парамун, община Трън, при първоначална наемна цена от 40,62 лв. /четиридесет лв. и 62 ст./ годишен наем;

34 . Имот № 48252.240.9 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 10389 кв.м, 10 категория, местност “Луг“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 103,89 лв. /сто и три лв. и 89 ст./ годишен наем;

35 . Имот № 48252.240.13 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 794 кв.м, 10 категория, местност “У Луг“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 7,94 лв. /седем лв. и 94 ст./ годишен наем;

36 . Имот № 48252.240.12 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 649 кв.м, 10 категория, местност “У Луг“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,49 лв. /шест лв. и 49 ст./ годишен наем.

37. Имот № 48252.230.41 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 14175 кв.м, 9 категория, местност “Спас“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 141,75 лв. /сто четиридесет и един лв. и 75 ст./ годишен наем.

38. Имот № 48252.20.13 с н.т.п. – нива с площ от 12122 кв.м, 5 категория, местност “Беловец“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 218,20 лв. /двеста и осемнадесет лв. и 20 ст./ годишен наем.

39. Имот № 48252.10.13 с н.т.п. – нива с площ от 9666 кв.м, 5 категория, местност “Вукашинов луг“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 173,99 лв. /сто седемдесет и три лв. и 99 ст./ годишен наем.

40. Имот № 41040.31.14 с н.т.п. – нива с площ от 23443 кв.м, 6 категория, местност “Рид“ в землището на с. Къшле, община Трън, при първоначална наемна цена от 351,65 лв. /триста петдесет и един лв. и 65 ст./ годишен наем.

41. Имот № 41040.11.2 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 29779 кв.м, 10 категория, местност “Връгавица“ в землището на с. Къшле, община Трън, при първоначална наемна цена от 297,79 лв. /двеста деветдесет и седем лв. и 79 ст./ годишен наем.

42. Имот № 43195.27.77 с н.т.п. – нива с площ от 10570 кв.м, 6 категория, местност “Завой“ в землището на с. Лева река, община Трън, при първоначална наемна цена от 158,55 лв. /сто петдесет и осем лв. и 55 ст./ годишен наем.

43. Имот № 69777.170.8 с н.т.п. – нива с площ от 411 кв.м, 6 категория, местност “Метла“ в землището на с. Стрезимировци, община Трън, при първоначална наемна цена от 6,17 лв. /шест лв. и 17 ст./ годишен наем.

44. Имот № 69777.170.3 с н.т.п. – нива с площ от 1140 кв.м, 6 категория, местност “При гробище“ в землището на с. Стрезимировци, община Трън, при първоначална наемна цена от 17,10 лв. /седемнадесет лв. и 10 ст./ годишен наем.

45. Имот № 69777.170.15 с н.т.п. – нива с площ от 838 кв.м, 6 категория, местност “Метла“ в землището на с. Стрезимировци, община Трън, при първоначална наемна цена от 12,57 лв. /дванадесет лв. и 57 ст./ годишен наем.

46. Имот № 69777.170.12 с н.т.п. – нива с площ от 1038 кв.м, 6 категория, местност “Метла“ в землището на с. Стрезимировци, община Трън, при първоначална наемна цена от 15,57 лв. /петнадесет лв. и 57 ст./ годишен наем.

47. Имот № 12348.340.110 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 151 кв.м, 5 категория, местност “Брод“ в землището на с. Вукан, община Трън, при първоначална наемна цена от 2,72 лв. /два лв. и 72 ст./ годишен наем.

48. Имот № 12348.340.109 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 510 кв.м, 5 категория, местност “Брод“ в землището на с. Вукан, община Трън, при първоначална наемна цена от 9,18 лв. /девет лв. и 18 ст./ годишен наем.

49. Имот № 12348.340.105 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 3258 кв.м, 5 категория, местност “Брод“ в землището на с. Вукан, община Трън, при първоначална наемна цена от 58,64 лв. /петдесет и осем лв. и 64 ст./ годишен наем.

50. Имот № 12348.200.2 с н.т.п. – нива с площ от 6643 кв.м, 9 категория, местност “Попов рид“ в землището на с. Вукан, община Трън, при първоначална наемна цена от 66,43 лв. /шестдесет и шест лв. и 43 ст./ годишен наем.

51. Имот № 12348.190.3 с н.т.п. – нива с площ от 10986 кв.м, 9 категория, местност “Попов рид“ в землището на с. Вукан, община Трън, при първоначална наемна цена от 109,86 лв. /сто и девет лв. и 86 ст./ годишен наем.

52. Имот № 30017.37.243 с н.т.п. – нива с площ от 3811 кв.м, 5 категория, местност “------“ в землището на с. Забел, община Трън, при първоначална наемна цена от 68,60 лв. /шестдесет и осем лв. и 60 ст./ годишен наем.

53. Имот № 48252.90.80 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 3350 кв.м, 6 категория, местност “-------“ в землището на с. Милославци, община Трън, при първоначална наемна цена от 50,25 лв. /петдесет лв. и 25 ст./ годишен наем.

54. Имот № 14979.20.44 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 9391 кв.м, 6 категория, местност “------“ в землището на с. Главановци, община Трън, при първоначална наемна цена от 140,87 лв. /сто и четиридесет лв. и 87 ст./ годишен наем.

55. Имот № 20818.50.37 с н.т.п. – нива с площ от 1598 кв.м, 6 категория, местност “Чипурица“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 23,97 лв. /двадесет и три лв. и 97 ст./ годишен наем.

56. Имот № 20818.50.33 с н.т.п. – нива с площ от 1200 кв.м, 6 категория, местност “Чипурица“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена 18,00 лв. /осемнадесет лв. и 00 ст./ годишен наем.

57. Имот № 20818.50.21 с н.т.п. – нива с площ от 2001 кв.м, 6 категория, местност “Чипурица“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 30,02 лв. /тридесет лв. и 02 ст./ годишен наем.

58. Имот № 20818.30.32 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 6 категория, местност “Блато“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 15,00 лв. /петнадесет лв. и 00 ст./ годишен наем.

59. Имот № 20818.40.20 с н.т.п. – нива с площ от 251 кв.м, 6 категория, местност “Шипък“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 3,77 лв. /три лв. и 77 ст./ годишен наем.

60. Имот № 20818.20.52 с н.т.п. – нива с площ от 300 кв.м, 6 категория, местност “Себелевци“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 4,50 лв. /четири лв. и 50 ст./ годишен наем.

61. Имот № 20818.20.53 с н.т.п. – нива с площ от 302 кв.м, 6 категория, местност “Себелевци“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 4,53 лв. /четири лв. и 53 ст./ годишен наем.

62. Имот № 20818.40.23 с н.т.п. – нива с площ от 649 кв.м, 6 категория, местност “Шипък“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 9,74 лв. /девет лв. и 74 ст./ годишен наем.

63. Имот № 20818.30.17 с н.т.п. – нива с площ от 1100 кв.м, 6 категория, местност “Блато“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 16,50 лв. /шестнадесет лв. и 50 ст./ годишен наем.

64. Имот № 20818.30.34 с н.т.п. – нива с площ от 1500 кв.м, 6 категория, местност “Блато“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 22,50 лв. /двадесет и два лв. и 50 ст./ годишен наем.

65. Имот № 20818.30.30 с н.т.п. – нива с площ от 2299 кв.м, 6 категория, местност “Блато“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 34,49 лв. /тридесет и четири лв. и 49 ст./ годишен наем.

66. Имот № 20818.30.29 с н.т.п. – нива с площ от 3000 кв.м, 6 категория, местност “Блато“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 45,00 лв. /четиридесет и пет лв. и 00 ст./ годишен наем.

67. Имот № 20818.20.68 с н.т.п. – нива с площ от 7309 кв.м, 6 категория, местност “Себелевци“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 109,64 лв. /сто и девет лв. и 64 ст./ годишен наем.

68. Имот № 20818.40.22 с н.т.п. – нива с площ от 1999 кв.м, 6 категория, местност “Шипък“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 29,99 лв. /двадесет и девет лв. и 99 ст./ годишен наем.

69. Имот № 20818.110.2 с н.т.п. – нива с площ от 23996 кв.м, 6 категория, местност “Иванкова бара“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 359,94 лв. /триста петдесет и девет лв. и 94 ст./ годишен наем.

70. Имот № 20818.40.10 с н.т.п. – нива с площ от 14989 кв.м, 6 категория, местност “Шипък“ в землището на с. Джинчовци, община Трън, при първоначална наемна цена от 224,84 лв. /двеста двадесет и четири лв. и 84 ст./ годишен наем.

71. Имот № 73273.200.134 с н.т.п. – Неизползвана нива с площ от 1501 кв.м, 9 категория, местност “Св. Илия“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 15,01 лв. /петнадесет лв. и 01 ст./ годишен наем.

72. Имот № 73273.200.136 с н.т.п. – Неизползвана нива с площ от 1793 кв.м, 9 категория, местност “Св. Илия“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 17,93 лв. /седемнадесет лв. и 93 ст./ годишен наем.

73. Имот № 62565.10.32 с н.т.п. – нива с площ от 7094 кв.м, 6 категория, местност “Друм“ в землището на с. Реяновци, община Трън , при първоначална наемна цена от 106,41 лв. /сто и шест лв. и 41 ст./ годишен наем.

74. Имот № 62565.10.33 с н.т.п. – нива с площ от 4178 кв.м, 6 категория, местност “Друм“ в землището на с. Реяновци, община Трън , при първоначална наемна цена от 62,67 лв. /шестдесет и два лв. и 67 ст./ годишен наем.

2. Изпълнението на решението се възлага на кмета на общината.

Внася: - п -

Цв. Цветкова