Община Трън

Във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-45 от 14.02.2025г. на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за **продажба** на следните имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. УПИ IV, целият с площ от 946 /деветстотин четиридесет и шест/ кв.м., находящ се в кв.28 /двадесет и осем / по регулационния план на с. Горна Мелна, незастроен, при граници: североизток: УПИ V; югоизток: улица с ОТ 175-186-188; югозапад: УПИ III-37; северозапад: край на регулацията, актуван с Акт за частна общинска собственост №6683/07.01.2025г., вписан на 08.01.2025г. с вх.рег.№ 9, акт №4, том 1, д.№9 в Службата по вписвания гр. Трън при първоначална тръжна цена в размер на 6937 лв. /шест хиляди деветстотин тридесет и седем лева/ с ДДС.

2. УПИ XXXVII – 378, целият с площ от 920 /деветстотин и двадесет/ кв.м., находящ се в кв.20 /двадесет/ по регулационния план на с. Зеленигpад, незастроен, при граници: североизток: УПИ XXXVI-377, югоизток: улица, югозапад: улица, северозапад: УПИ XXXVIII-379, актуван с Акт за частна общинска собственост №6681/27.11.2024г., вписан на 29.11.2024г. с вх.рег.№475, акт №111,том 2,д.№245 в Службата по вписвания гр. Трън при първоначална тръжна цена в размер на 8474 лв. /осем хиляди четиристотин седемдесет и четири лева/ с ДДС.

II. Ден, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **07.03.2025 год. от 09.30 ч**., в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. "Вл.Тричков"1, ет.1-ви.

III. Повторен търг за имотите, за които не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе на **14.03.2025год. от 09.30ч**. на същото място и при същите условия.

IV. Необходими документи за участие в тръжната процедура:1.Декларации по образец, 2.Заявление по образец, 3.Оригинал на документ за внесен депозит,4.Копие от документа за закупена тръжна документация, 5.Документ за легитимация: лична карта за физическо лице,-разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице, 6.Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично. 7.Удостоверение за актуална банкова сметка

V. Търгът да се проведе при следните условия:

1. Размер на депозита за участие: Депозитната вноска за всяка една от позициите да е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 05.03.2025 год. по б. с-ка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGSF при БДСК, а за позициите, за които не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 12.03.2025г.

2. Регистрация и подаване на заявления за участие в търга по образец се извършва *до* ***15,00ч. на 05.03.2025*** *г.* , а за повторния търг до ***15,00ч. на 12.03.2025г***. в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. "Вл. Тричков"1 - деловодството.

3. Информация за имотите следва да се предоставя от общинска собственост, тел. за връзка 07731/9616 – в.104. Цената на тръжната документация е 5,00лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,00ч. до 17,00ч, а на **05.03.2025г. до 12,00** ч. , за повторния търг всеки работен ден, а на **12.03.2025г. до 12,00ч.**

4. Оглед на имотите може да се извършва по искане на кандидатите, след предварително уговаряне в рамките на работното време до крайния срок, определен за закупуване на тръжната документация.

5. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочена в нея, банкова сметка.

ОТ ОБЩИНАТА