Община Трън

Във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-470 от 13.12.2024г. на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за **продажба** на следния имот – частна общинска собственост, а именно:

1. Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор №73273.550.52.2.21 с площ от 49.00 кв.м. по одобрената кадастрална карта на гр. Трън със зап.№РД-18-893/20.12.2019г., находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор №73273.550.52.2, с предназначение на самостоятелния обект: : За обслужваща дейност за битови услуги. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор №73273.550.52. Брой нива на обекта: 1 Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: №73273.550.52.2.20, №73273.550.52.2.19 Под обекта: няма; Над обекта: №73273.550.52.2.3; №73273.550.52.2.10, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6674/13.08.2024г , вписан на 15.08.2024г. с вх.рег.291, акт №178, том 1, д.182 в Службата по вписвания гр. Трън при първоначална тръжна цена в размер на 14078 /четиринадесет хиляди седемдесет и осем /лева с ДДС

II. Ден, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **15.01.2025 год. от 10.00 ч**., в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. "Вл.Тричков"1, ет.1-ви.

III. Повторен търг за имота, ако не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе на **22.01.2025год. от 10.00ч**. на същото място и при същите условия.

IV. Необходими документи за участие в тръжната процедура:1.Декларации по образец, 2.Заявление по образец, 3.Оригинал на документ за внесен депозит,4.Копие от документа за закупена тръжна документация, 5.Документ за легитимация: лична карта за физическо лице,-разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице, 6.Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично. 7.Удостоверение за актуална банкова сметка

V. Търгът да се проведе при следните условия:

1. Размер на депозита за участие: Депозитната вноска да е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 13.01.2025 год. по б. с-ка на Община Трън IBAN- BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGSF при БДСК, за позицията, ако не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 20.01.2025г.

2. Регистрация и подаване на заявления за участие в търга по образец се извършва *до* ***15,00ч. на 13.01.2025*** *г.* , а за повторния търг до ***15,00ч. на 20.01.2025г.*** в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. "Вл. Тричков"1 - деловодството.

3. Информация за имота следва да се предоставя от общинска собственост, тел. за връзка 07731/9616 – в.104. Цената на тръжната документация е 5,00лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,00ч. до 17,00ч, а на **13.01.2025г. до 12,00** ч. , за повторния търг всеки работен ден, а на **20.01.2025г. до 12,00ч.**

4. Оглед на имота може да се извършва по искане на кандидатите, след предварително уговаряне в рамките на работното време до крайния срок, определен за закупуване на тръжната документация.

5. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочена в нея, банкова сметка.

ОТ ОБЩИНАТА