Община Трън

на основание чл. 14, ал.7 от ЗОС и във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-430/15.11.2024г. на Кмета на Община Трън,

I.Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем на следните имоти – общинска собственост:

1. Част от недвижим имот – публична общинска собственост на община Трън, находяща се на ул.“Васил Левски“ №18, представляваща следните помещения: Стая № 20 с площ от 15.00 кв.м. и стая №21 с площ от 15 кв.м или обща ЗП от 30кв.м., находящи се на втория етаж от масивна сграда –публична общинска собственост, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата с идентификатор №73273.550.965.1, с предназначение: здравно заведение, цялата с площ от 1122кв.м по кадастралната карта на гр.Трън,построена в имот с идентификатор № 73273.550.965 /УПИ IV – За болница, кв.13 “а” по рег. план на гр. Трън/ актувана с АПОС №1436/30.03.2022г, ведно с оборудване за лабораторията

1. Хладилник Мраз 120 D – 1 бр.
2. Центрофуга Janetzki T30 – 1 бр.
3.Биохимичен апарат Hospilex dianostex - модел Screen master – 1 бр.
4.Микроскоп Laboval 4 – 1 бр. за **срок от 5 години** с първоначална наемна цена 156.00 лв.

2. Част от недвижим имот – публична общинска собственост на община Трън, находяща се ул.“Васил Левски“ №18 представляваща следните помещения: Стая №13 с площ от 15.00 кв.м. и стая №14 с площ от 18 кв.м или обща ЗП от 33кв.м., находящи се на втория етаж от масивна сграда –публична общинска собственост, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата с идентификатор №73273.550.965.1,с предназначение: здравно заведение, цялата с площ от 1122кв.м. по кадастралната карта на гр.Трън,построена в имот с идентификатор № 73273.550.965 /УПИ IV – За болница, кв.13 “а” по рег. план на гр. Трън/ актувана с АПОС №1436/30.03.2022г. за **срок от 5 години** с първоначална наемна цена 142.00 лв.

3. Недвижим имот – публична общинска собственост, масивна сграда, цялата от 80 кв.м., находяща се в УПИ I-За КОО, кв.16 по рег. план на с. Забел, Община Трън, съгласно Акт за публична общинска собственост № 797/19.09.2019г., за **срок от 5 години** с първоначална наемна цена 120.00 лв.

4. Недвижим имот публична общинска собственост на община Трън, представляващ част от сграда с площ от 32 кв.м. с идентификатор №73273.550. 726.6, с функционално предназначение : хангар, депо, гараж, цялата с площ от 110 кв.м. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор №73273.550.726 по кадастралната карта на гр.Трън, актуван с АПОС №1453/3.08.2022г. за **срок от 5 години** с първоначална наемна цена 38.40 лв.

5. Терен с площ от 44/четиридесет и четири/ кв.м. за поставяне на преместваем обект „ Търговски павилион “, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ по скица с указан начин на поставяне от гл.архитект, в ПИ с идентификатор № 73273.552.1241 по кадастралната карта на гр.Трън, за срок **от 3 години** с първоначална наемна цена 30.80 лв.

II. Обектите се отдават за:

позиция 1 - лаборатория

позиция 2 - лаборатория

позиция 3 – търговска дейност

позиция 4 – обслужваща дейност

позиция 5 – търговска дейност

III. Търгът да се проведе на **13.12.2024г. от 09:00 ч**. в сградата на община Трън, пл. „Вл. Тричков” 1 , ет.1 в Заседателната зала.

IV. Определям депозит за участие в търга в размер на **две месечни вноски или за позиция 1 – 312.00лв. / триста и дванадесет лв/; позиция 2 – 284.00 лв. /двеста осемдесет и четири лв./; позиция 3 – 240.00 лв. /двеста и четиридесет лв./; позиция 4 – 76.80 лв. /седемдесет и шест лв. и 80 ст./ и позиция 5 – 61.60 лв. /шестдесет и един лв. и 60 ст./,** вносим по банкова сметка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169 BIC – STSABGSF в срок до **11.12.2024г**. за първоначално обявената дата.

V. Повторен търг за имотите да се проведе на **20.12.2024год**. от 09:00 ч. на същото място и при същите условия, като депозита за участие се внася до **18.12.2024г.**

VI.Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец
2. Заявление по образец
3. Оригинал на документ за внесен депозит
4. Копие от документа за закупена тръжна документация
5. Документ за легитимация:

- лична карта за физическо лице
- разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.

6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.
7. Удостоверение за актуална банкова сметка

VII. **Цената на тръжната документация** е 5,00 лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията от 8:00 ч. до 17:00 ч., а на 11.12.2024 г. до 12:00 ч. , за повторния търг всеки ден от 8:00ч. до 17:00ч., а на 18.12.2024 г. до 12:00 ч.

VIII. Заявления за участие в търга /по образец/ могат да се подават до **15:00 ч. на 11.12.2024 г.** в деловодството на общинската администрация – гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1, а за повторния търг до **15:00 ч. на 18.12.2024 г**., ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

IX. Допълнителна информация за търга може да се получи и на тел. 07731/9616 в.104, Общинска собственост.

ОТ ОБЩИНАТА