Община Трън

на основание чл. 14, ал.7 от ЗОС и във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-382/14.10.2024г. на Кмета на Община Трън,

I.Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем на следния имот – общинска собственост:

1. Обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, 2МС Музей-комплекс, находящ се в УПИ VIII -116 в кв.6 по рег. план на с. Бусинци, съгласно Акт за публична общинска собственост № 126/14.02.2001г.

Частта от имота, която ще се отдава под наем представлява:

Част от **първи етаж** на сградата, а именно: малка пекарна с площ за отдаване под наем **42** кв.м.

Част от **втори етаж** състоящ се от три единични стаи , всяка една с площ от **20,50** кв.м. и една стая, състояща се от две помещения с обща площ от **44,10**кв.м. Общата площ за отдаване под наем е **147,60** кв.м., с първоначална наемна цена **459.00 лв.**

II. Обекта се отдава за развитие на търговска дейност за срок от 10 /десет/ години.

III. Търгът ще се проведе на **15.11.2024 г. от 9:30 ч**. в сградата на община Трън, пл. „Вл. Тричков" 1 , ет.1 в Заседателната зала.

IV. Депозитната вноска е в размер на две месечни вноски или **918.00 лв. /деветстотин и осемнадесет лева и 00 ст./**, вносим по банкова сметка на Община Трън IBAN- BG88STSA93003300722169 BIC – STSABGSF в срок до **14.11.2024 г**. за първоначално обявената дата.

V. Повторен търг да се проведе на **22.11.2024 г**. от **9:30 ч**. на същото място и при същите условия, като депозита за участие се внася до **21.11.2024 г.**

VI.Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец
2. Заявление по образец
3. Оригинал на документ за внесен депозит
4. Копие от документа за закупена тръжна документация
5. Документ за легитимация:
   - лична карта за физическо лице
   - разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.
6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.
7. Удостоверение за актуална банкова сметка

VII. **Цената на тръжната документация** е 5,00 лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията от 8:00 ч. до 17:00 ч. а на **14.11.2024 г.** до **12:00 ч.** , за повторния търг всеки ден, а на **21.11.2024 г.** до **12:00 ч.**

VIII. Заявления за участие в търга /по образец/ могат да се подават до **15:00 ч. на 14.11.2024 г.** в деловодството на общинската администрация – гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1, а за повторния търг до **15:00 ч. на 21.11.2024 г**., ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

IX. Допълнителна информация за търга може да се получи и на тел. 07731/9616 в.104, Общинска собственост.

ОТ ОБЩИНАТА