Община Трън

Във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-381 от 14.10.2024г. на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за **продажба** на следните имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. УПИ XVII /седемнадесети/ целият с площ от 848 /осемстотин четиридесет и осем/ кв.м., находящ се в кв.20/двадесет / по регулационния план на с. Главановци, незастроен, при граници: север: УПИ XVI-139а и зелена площ; изток: улица с ОТ 131-137; юг: улица с ОТ 130-131 и запад: УПИ XIV, актуван с Акт за частна общинска собственост №6620/08.09.2023г., вписан на 11.09.2023г. с вх.рег.№460, акт №76,том 2, д.№276 в Службата по вписвания гр. Трън при първоначална тръжна цена в размер на 8916.00 лв. / осем хиляди деветстотин и шестнадесет лева/с ДДС.

2. УПИ XIV /четиринадесети/ целият с площ от 787 /седемстотин осемдесет и седем/ кв.м., находящ се в кв.20/двадесет / по регулационния план на с. Главановци, незастроен, при граници: север: зелена площ; изток: УПИ XVII; юг: улица с ОТ 130-131; запад: УПИ XIII, актуван с Акт за частна общинска собственост №6621/08.09.2023г., вписан на 11.09.2023г. с вх.рег.№459, акт №75,том 2,д.№275 в Службата по вписвания гр. Трън при първоначална тръжна цена в размер на 8176 лв. / осем хиляди сто седемдесет и шест лева/с ДДС.

3. УПИ XX- общ./ двадесет общински/, целият с площ от 1645 /хиляда шестстотин четиридесет и пет/ кв.м., находящ се в кв.28/двадесет и осем/ по регулационния план на с. Ездимирци, незастроен, при граници: улица с ОТ170-169; улица с ОТ169-168; улица с ОТ 168-167; УПИ XXI-222, актуван с Акт за частна общинска собственост №6660/10.06.2024г., вписан на 13.06.2024г. с вх.рег.№195, акт №123,том 1, д.№121 и акт №6675 вписан на 23.08.2024г. с вх.рег.№301, акт №188,том 1, д.№184 за поправка на акт №6660/10.06.2024г в Службата по вписвания гр.Трън при първоначална тръжна цена в размер на 15 518,00 лв. /петнадесет хиляди петстотин и осемнадесет лева/с ДДС.

4. УПИ V - общ., целият с площ от 720/ седемстотин и двадесет / кв.м., находящ се в кв.22/двадесет и две/ по регулационния план на с. Радово, незастроен, при граници: север: улица с ОТ34-35,изток: УПИ VI-общ.,юг: край на регулация, запад: УПИ IV – общ., актуван с Акт за частна общинска собственост №6677/03.09.2024г., вписан на 09.09.2024г. с вх.рег.№317, акт №199,том 1,д.№190в Службата по вписвания гр.Трън при първоначална тръжна цена в размер на 6653 лв. / шест хиляди шестотин петдесет и три лева/с ДДС.

5. Поземлен имот с идентификатор №73273.552.1074 с ТПТ: урбанизирана с НТП: незастроен имот за жилищни нужди с площ от 647 /шестотин четиридесет и седем /кв.м., по одобрената кадастрална карта на гр.Трън със зап.№РД-18-893/20.12.2019г.,незастроен.,представляващ УПИ XVI, кв.87 по действащия рег.план на гр.Трън, при граници:, №73273.552.1053; №73273.552.1054; №73273.552.9013; №73273.552.9012, актуван с Акт за частна общинска собственост №6665/01.07.2024г. вписан с вх.рег.№231/05.07.2024г., акт №142,т.1, д.№146 при първоначална тръжна цена в размер на 8880,00лв. /осем хиляди осемстотин и осемдесет лева /с ДДС.

II. Ден, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **15.11.2024 год. от 09.00 ч.**, в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. "Вл.Тричков"1, ет.1-ви.

III. Повторен търг за имотите, за които не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе на **22.11.2024год. от 09.00ч**. на същото място и при същите условия.

IV. Необходими документи за участие в тръжната процедура:1.Декларации по образец, 2.Заявление по образец, 3.Оригинал на документ за внесен депозит,4.Копие от документа за закупена тръжна документация, 5.Документ за легитимация: лична карта за физическо лице,-разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице, 6.Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично. 7.Удостоверение за актуална банкова сметка

V. Търгът да се проведе при следните условия:

1. Размер на депозита за участие: Депозитната вноска за всяка една от позициите да е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 14.11.2024 год. по б. с-ка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGSF при БДСК, а за позициите, за които не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 21.11.2024г.

2. Регистрация и подаване на заявления за участие в търга по образец се извършва *до **15,00ч. на 14.11.2024** г.* , а за повторния търг до ***15,00ч. на 21.11.2024г.*** в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. "Вл. Тричков"1 - деловодството.

3. Информация за имотите следва да се предоставя от общинска собственост, тел. за връзка 07731/9616 – в.104. Цената на тръжната документация е 5,00лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,00ч. до 17,00ч, а на **14.11.2024г. до 12,00** ч., за повторния търг всеки работен ден от 8,00ч. до 17,00ч, а на **21.11.2024г. до 12,00ч.**

4. Оглед на имотите може да се извършва по искане на кандидатите, след предварително уговаряне в рамките на работното време до крайния срок, определен за закупуване на тръжната документация.

5. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочена в нея, банкова сметка.

ОТ ОБЩИНАТА