Община Трън

на основание чл. 14, ал.7 от ЗОС и във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-118/16.04.2024г. на Кмета на Община Трън,

I.Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем на следните имоти – общинска собственост:

1. Част от **втори етаж** на сградата с площ за отдаване под наем **65** кв.м., състоящ се от преходна стая №1 със ЗП 18 кв.м., стая №2 от 37 кв.м., коридор и баня със ЗП 10 кв.м. и **тавански помещения**, състоящи се от стая №1 от 8,70 кв.м.,стая №2 от 10,30 кв.м, стая №3 от 18 кв.м., стая №4 от 10,30 кв.м., стая №5 от 12 кв.м., коридори, две бани и склад със ЗП 40 кв.м. или **100** кв.м., общата площ за отдаване под наем е **165** /сто шестдесет и пет/ кв.м. ,находящи се в УПИ III, кв.17 по рег. план на с. Зелениград, съгласно Акт за публична общинска собственост № 1449/07.07.2022г., за **срок от 10 години** с първоначална наемна цена **247.50** лв..

2. Терен с площ от 33 /тридесет и три/ кв.м. за поставяне на преместваем обект „ Търговски павилион “, по реда на чл.56, ал.1 от ЗУТ по скица с указан начин на поставяне от гл.архитект в ПИ с идентификатор № 73273.552.1241 по кадастралната карта на гр.Трън,УПИ I-КЖС в кв.82 по рег.план на гр.Трън за **срок от 3 (три) години** с първоначална наемна цена **23.10** лв.

II. Обектите се отдават за търговска дейност

III. Търгът ще се проведе на **22.05.2024 г. от 9:00 ч**. в сградата на община Трън, пл. „Вл. Тричков” 1 , ет.1 в Заседателната зала.

IV. Депозитната вноска е в размер на две месечни вноски за

позиция 1- **495.00 лв. /четиристотин деветдесет и пет лв. и 00 ст./**

позиция 2- **46.20 /четиридесет и шест лв. и 20 ст./** вносими по банкова сметка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169 BIC – STSABGSF в срок до **20.05.2024 г**. за първоначално обявената дата.

V. Повторен търг да се проведе на **29.05.2024 г**. от **09:00 ч**. на същото място и при същите условия, като депозита за участие се внася до **27.05.2024 г.**

VI.Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец
2. Заявление по образец
3. Оригинал на документ за внесен депозит
4. Копие от документа за закупена тръжна документация
5. Документ за легитимация:
   - лична карта за физическо лице
   - разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.
6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.
7. Удостоверение за актуална банкова сметка

VII. **Цената на тръжната документация** е 5,00 лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията от 8:00 ч. до 17:00 ч. а на 20.05.2024 г. до 12:00 ч. , за повторния търг всеки ден, а на 27.05.2024 г. до 12:00 ч.

VIII. Заявления за участие в търга /по образец/ могат да се подават до **15:00 ч. на 20.05.2024 г.** в деловодството на общинската администрация – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1, а за повторния търг до **15:00 ч. на 27.05.2024 г**., ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

IX. Допълнителна информация за търга може да се получи и на тел. 07731/9616 в.104, Общинска собственост.

ОТ ОБЩИНАТА