Община Трън

на основание чл. 14, ал.7 от ЗОС и във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-76/18.03.2024г. на Кмета на Община Трън,

I.Обявява процедура за провеждане на **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем на следните имоти – общинска собственост:

1. Недвижим имот публична общинска собственост на община Трън, представляващ част от сграда /гараж/, находящ се на ул. "Васил Левски" №18 с площ от 62 кв.м., с идентификатор №73273.550.965.1, с предназначение: здравно заведение, цялата с площ от 1122 кв.м. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор № 73273.550.965 по кадастралната карта на гр.Трън, актуван с АПОС №1436/30.03.2022г., за срок от 5 години с първоначална наемна цена 43.40 лв.

2. Терен №3 /три/ с площ от 82,50 кв.м /осемдесет и две цяло и 50 кв.м/ за поставяне на временен обект по чл.56, ал.2 от ЗУТ, определен съгласно схема на терените за поставяне на павилиони за търговия в централната градска част на гр. Трън – ул. „Петко Д. Петков" с минимален процент на озеленяване 20%, при граници на терена по схема: север – река Ерма, изток – мост, юг - улица с ОТ 200-201-203-204, запад – терен №2, за срок от 10 (десет) години с първоначална наемна цена 82.50 лв.

II. Обектите се отдават за

позиция 1- гараж, за срок от 5 /пет/ години;

позиция 2- търговска дейност за срок от 10 /десет/ години.

III. Търгът ще се проведе на **09.04.2024 г. от 10:00 ч**. в сградата на община Трън, пл. „Вл. Тричков" 1 , ет.1 в Заседателната зала.

IV. Депозитната вноска е в размер на две месечни вноски за

позиция 1- **86.80 лв. /осемдесет и шест лв. и 80 ст./**

позиция 2- **165 /сто шестдесет и пет лв.и 00 ст./** вносими по банкова сметка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169 BIC – STSABGSF в срок до **05.04.2024 г**. за първоначално обявената дата.

V. Повторен търг да се проведе на **16.04.2024 г**. от **10:00 ч**. на същото място и при същите условия, като депозита за участие се внася до **12.04.2024 г.**

VI.Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец
2. Заявление по образец
3. Оригинал на документ за внесен депозит
4. Копие от документа за закупена тръжна документация
5. Документ за легитимация:
   - лична карта за физическо лице
   - разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.
6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.
7. Удостоверение за актуална банкова сметка

VII. **Цената на тръжната документация** е 5,00 лв. /пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията от 8:00 ч. до 17:00 ч. а на 05.04.2024 г. до 12:00 ч. , за повторния търг всеки ден, а на 12.04.2024 г. до 12:00 ч.

VIII. Заявления за участие в търга /по образец/ могат да се подават до **15:00 ч. на 05.04.2024 г.** в деловодството на общинската администрация – гр. Трън, пл. "Вл. Тричков" 1, а за повторния търг до **15:00 ч. на 12.04.2024 г**., ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

IX. Допълнителна информация за търга може да се получи и на тел. 07731/9616 в.104, Общинска собственост.

ОТ ОБЩИНАТА